



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## ЗАПОВЕД

№ 50

Благоевград, 17.01.2019 г.

На основание чл. 14, ал. 1 от Закона за общинската собственост, чл. 82, ал. 1, т. 1 и т. 2, чл. 83, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, Решение № 334 по Протокол № 14/30.11.2018 г. и Решение № 363 по Протокол № 15/28.12.2018 г. на Общински съвет - Благоевград

## Н А Р Е Ж Д А М

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 06.02.2019 г. от 14,00 часа в зала 101 на общината за отдаване под наем на следните общински нежилищни имоти:

1. Самостоятелен обект с идентификатор № 04279.613.403.1.6 по КК на Благоевград, с адрес ул. „Тодор Александров“ № 26, ет. 1, частна общинска собственост, с площ 54,00 кв.м, с предназначение за търговска дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 680,40 лева (шестстотин и осемдесет лева и четиресет стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 5 000 лева.

2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.428.1.27 по КК на Благоевград, с адрес на имота ул. „Тодор Александров“ № 23, ет. 3, офис № 22, с обща площ 35,75 кв. м, с предназначение за административна дейност. Срок на договора 5 /пет/ години. Първоначална тръжна месечна наемна цена 115,12 лева (сто и петнайсет лева и дванайсет стотинки) – без ДДС. Депозитна вноска 300 лева.

3. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.428.1.58 по КК на Благоевград, с адрес на имота ул. „Тодор Александров“ № 23, ет. 8, офис № 76, с обща площ 45,68 кв. м, с предназначение за административна дейност. Срок на договора 5 /пет/ години. Първоначална тръжна месечна наемна цена 147,09 лева (сто четиресет и седем лева и девет стотинки) – без ДДС. Депозитна вноска 300 лева

4. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.428.1.42 по КК на Благоевград, с адрес на имота ул. „Тодор Александров“ № 23, ет. 6, офис № 54, с обща площ 45,68 кв. м, с предназначение за административна дейност. Срок на договора 5 /пет/ години. Първоначална тръжна месечна наемна цена 147,09 лева (сто четиресет и седем лева и девет стотинки) – без ДДС. Депозитна вноска 300 лева.

5. Офис № 1 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 23,76 кв.м, в т.ч. 17,76 кв.м работна площ и 6,00 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 76,51 лева (седемдесет и шест лева и петдесет и една стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева.

6. Офис № 2 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 13,38 кв.м, в т.ч. 10,00 кв.м работна площ и 3,38 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 43,08 лева (четиресет и три лева и осем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева

7. **Офис № 3 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 27,54 кв.м, в т.ч. 20,58 кв.м работна площ и 6,96 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 88,68 лева (осемдесет и осем лева и шейсет и осем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева.**

8. **Офис № 4 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 28,85 кв.м, в т.ч. 21,56 кв.м работна площ и 7,29 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 92,90 лева (деветдесет и два лева и деветдесет стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева.**

9. **Офис № 5 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 24,26 кв.м, в т.ч. 18,13 кв.м работна площ и 6,13 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 78,12 лева (седемдесет и осем лева и дванайсет стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева.**

10. **Офис № 6 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 27,00 кв.м, в т.ч. 20,20 кв.м работна площ и 6,80 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 86,94 лева (осемдесет и шест лева и деветдесет и четири стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева.**

11. **Офис № 7 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 25,78 кв.м, в т.ч. 19,27 кв.м работна площ и 6,51 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 83,01 лева (осемдесет и три лева и една стотинка) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева.**

12. **Офис № 8 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 41,51 кв.м, в т.ч. 31,02 кв.м работна площ и 10,49 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 133,67 лева (сто трийсет и три лева и шейсет и седем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева**

13. **Офис № 9 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 39,34 кв.м, в т.ч. 29,40 кв.м работна площ и 9,94 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 126,67 лева (сто двамайсет и шест лева и шейсет и седем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева**

14. **Офис № 10 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 17,57 кв.м, в т.ч. 13,13 кв.м работна площ и 4,44 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 56,68 лева (петдесет и шест лева и шейсет и осем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева**

15. **Офис № 1 на ет. 4 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 23,76 кв.м, в т.ч. 17,76 кв.м работна площ и 6,00 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 76,51 лева (седемдесет и шест лева и петдесет и една стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева**

16. **Офис № 2 на четвърти етаж в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 13,38 кв.м, в т.ч. 10,00 кв.м полезна площ и 3,38 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална месечна наемна цена 43,10 лева (четиресет и три лева и десет стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева.**

17. **Офис № 9 на четвърти етаж в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 39,34 кв.м в т.ч. полезна площ и 9,94 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална месечна наемна цена 126,67**

лева (сто двайсет и шест лева и шейсет и седем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева.

18. Самостоятелни обекти с идентификатори №№ 04279.613.222.1.5, 04279.613.222.1.6 и № 04279.613.222.1.7 по КК на Благоевград, с адрес ул. „Тракия“ № 2, публична общинска собственост с обща площ 66,65 кв.м, с предназначение за административна дейност, за нуждите на синдикални звена и организации на територията на Община Благоевград. Първоначална месечна наемна цена 65,32 лева (шейсет и пет лева и трийсет и две стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева.

19. Втори етаж от сграда (бивше училище) в с. Бело поле, общ. Благоевград, публична общинска собственост, с полезна площ 128,00 кв.м, с предназначение за учебна дейност. Първоначална месечна наемна цена 53,76 лева (петдесет и три лева и седемдесет и шест стотинки) – без ДДС. Срок на договора 10 (десет) години. Депозитна вноска 200 лева.

В случай, че търгът не се проведе, повторният търг ще се състои на 13.02.2019 г. от 14,00 часа в зала 101 на общината.

Тръжната документация се закупува от стая 320 на общината в периода от 23.01.2019 г. до 17,00 часа на 04.02.2019 г., а за повторния търг - от 07.02.2019 г. до 17,00 часа на 11.02.2019 г.

Таксата за закупуване на тръжната документация в размер на 48,00 лева с ДДС се заплаща в брой в касата на Общината или по банкова сметка BG 87 SOMB 9130 84 13725344, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF, код на вид плащане: 447000.

Депозитната вноска за участие в търга следва да постъпи по банкова сметка BG 98 SOMB 9130 33 13725300, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF до 16.00 часа на 05.02.2019 г., а за повторния търг – до 16.00 часа на 12.02.2019 г. Върху депозитната вноска не се начислява ДДС.

Настоящата заповед да се публикува в един местен ежедневник, да се обяви на информационното табло на входа на общината и на сайта на Община Благоевград.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Румяна Чорбаджийска – началник-отдел „Общинска собственост“.

Заличено обстоятелство на  
основание чл. 2 от ЗЗЛД

**АТАНАС КАМБИТОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**

