



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗАПОВЕД

№ 300

Благоевград, 25.03.2019 г.

На основание чл. 14, ал. 1 и ал. 7 от Закона за общинската собственост, чл. 82, ал. 1, т. 1 и т. 2, чл. 83, ал. 2 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № 7 по Протокол № 1/26.01.2017 г. на Общински съвет - Благоевград

НАРЕЖДАМ

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 10.04.2019 г. от 14,00 часа в зала 101 на общината за отдаване под наем на следните общински нежилищни имоти:

1. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.428.1.58 по КК на Благоевград, с адрес на имота ул. „Тодор Александров“ № 23, ет. 8, офис № 76, с обща площ 45,68 кв. м, с предназначение за административна дейност. Срок на договора 5 /пет/ години. Първоначална тръжна месечна наемна цена 147,09 лева (сто четиресет и седем лева и девет стотинки) – без ДДС. Депозитна вноска 300 лева

2. Самостоятелен обект в сграда с идентификатор 04279.613.428.1.42 по КК на Благоевград, с адрес на имота ул. „Тодор Александров“ № 23, ет. 6, офис № 54, с обща площ 45,68 кв. м, с предназначение за административна дейност. Срок на договора 5 /пет/ години. Първоначална тръжна месечна наемна цена 147,09 лева (сто четиресет и седем лева и девет стотинки) – без ДДС. Депозитна вноска 300 лева.

3. Офис № 3 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 27,54 кв.м, в т.ч. 20,58 кв.м работна площ и 6,96 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 88,68 лева (осемдесет и осем лева и шейсет и осем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева.

4. Офис № 6 на ет. 3 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 27,00 кв.м, в т.ч. 20,20 кв.м работна площ и 6,80 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 86,94 лева (осемдесет и шест лева и деветдесет и четири стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева.

5. Офис № 1 на ет. 4 в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 23,76 кв.м, в т.ч. 17,76 кв.м работна площ и 6,00 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 76,51 лева (седемдесет и шест лева и петдесет и една стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева

6. Офис № 9 на четвърти етаж в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 39,34 кв.м в т.ч. 29,40 кв.м полезна площ и 9,94 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална месечна наемна цена 126,67 лева (сто двацет и шест лева и шейсет и седем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева.

7. **Офис № 10 на четвърти етаж в сградата на ул. „Тодор Александров“ № 21, частна общинска собственост, с обща площ 13,13 кв.м работна площ и 4,44 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална тръжна месечна наемна цена 56,68 лева (петдесет и шест лева и шейсет и осем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 /пет/ години. Депозитна вноска 200 лева.**

8. **Помещения в едноетажна сграда на ул. „Славянска“ №42, с обща площ 46,70 кв.м, с предназначение за лекарски кабинет. Първоначална тръжна месечна наемна цена 98,07 лева (деветдесет и осем лева и седем стотинки) – без ДДС. Депозитна вноска 200 лева.**

9. **Самостоятелен обект с идентификатор № 04279.613.268.1.27, с адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 7, ет. 3, офис № 14, частна общинска собственост, с обща площ 15,00 кв.м, в т. ч. 13,00 кв.м застроена площ и 2,00 кв.м спомагателна площ, с предназначение за офис. Първоначална месечна наемна цена 48,30 лева (четиридесет и осем лева и трийсет стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева.**

10. **Самостоятелен обект с идентификатор № 04279.613.268.1.33, с адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 7, ет. 4, офис № 1, частна общинска собственост, с обща площ 93,00 кв.м, в т. ч. 88,00 кв.м застроена площ и 5,00 кв.м спомагателна площ, с предназначение за административна дейност. Първоначална месечна наемна цена 299,46 лева (двеста деветдесет и девет лева и четирисет и шест стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 500 лева.**

11. **Самостоятелен обект в сграда с идентификатор № 04279.613.268.1.33 по КК на гр. Благоевград, с адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 7, ет. 4, офис № 3, частна общинска собственост, с обща площ 14,00 кв.м, в т. ч. 12,00 кв.м застроена площ и 2,00 кв.м спомагателна площ, с предназначение за офис. Първоначална месечна наемна цена 45,08 лева (четиридесет и пет лева и осем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева**

12. **Самостоятелен обект с идентификатор № 04279.613.268.1.35, с адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 7, ет. 4, офис № 4, частна общинска собственост, с обща площ 16,50 кв. м, в т. ч. 14,00 кв. м. застроена площ и 2,50 кв. м. спомагателна площ, с предназначение за офис. Първоначална месечна наемна цена 53,13 лева (петдесет и три лева и тринайсет стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева**

13. **Самостоятелен обект с идентификатор № 04279.613.268.1.40, с адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 7, ет. 4, офис № 9, частна общинска собственост, с обща площ 21,00 кв. м, в т. ч. 19,00 кв. м. застроена площ и 2,00 кв. м. спомагателна площ, с предназначение за офис. Първоначална месечна наемна цена 67,62 лева (шейсет и седем лева и шейсет и две стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева.**

14. **Самостоятелен обект с идентификатор № 04279.613.268.1.42, с адрес гр. Благоевград, ул. „Арсений Костенцев“ № 7, ет. 4, офис № 11, частна общинска собственост, с обща площ 14,00 кв.м, в т. ч. 12,00 кв.м застроена площ и 2,00 кв.м спомагателна площ, с предназначение за офис. 45,08 лева (четиридесет и пет лева и осем стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева.**

15. **Самостоятелен обект с идентификатор № 04279.613.222.1.8 по КК на Благоевград, представляващ офис на втори етаж в сграда на ул. „Тракия“ № 2, с площ 21,00 кв.м, публична общинска собственост, с предназначение за административна дейност. Първоначална месечна наемна цена 67,62 лева (шейсет и седем лева и шейсет и две стотинки) – без ДДС. Срок на договора 5 (пет) години. Депозитна вноска 200 лева.**

В случай, че търгът не се проведе, повторният търг ще се състои на 17.04.2019 г. от 14,00 часа в зала 101 на общината.

Тръжната документация се закупува от стая 320 на общината в периода от 01.04.2019 г. до 17,00 часа на 08.04.2019 г., а за повторния търг - от 11.04.2019 г. до 17,00 часа на 15.04.2019 г.

Таксата за закупуване на тръжната документация в размер на 48,00 лева с ДДС се заплаща в брой в касата на Общината или по банкова сметка BG 87 SOMB 9130 84 13725344, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF, код на вид плащане: 447000.

Депозитната вноска за участие в търга следва да постъпи по банкова сметка BG 98 SOMB 9130 33 13725300, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF до 16.00 часа на 09.04.2019 г., а за повторния търг – до 16.00 часа на 16.04.2019 г. Върху депозитната вноска не се начислява ДДС.

Настоящата заповед да се публикува в един местен ежедневник, да се обяви на информационното табло на входа на общината и на сайта на Община Благоевград.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Румяна Чорбаджийска – началник-отдел „Общинска собственост”.



Заличено обстоятелство на
основание чл. 2 от ЗЗЛД

АТАНАС КАМБИТОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД