



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

№ **253**.....

Благоевград, **14.03** 2019 г.

На основание чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 82, ал. 1, т. 2 и чл. 83, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Благоевград и Решение № 2/25.01.2019 г. по Протокол № 1 на Общински съвет – Благоевград

НАРЕЖДАМ

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **27.03.2019 г. от 14.30 часа** в зала **101** на Общинска администрация – Благоевград, за отдаване под наем за срок от **10** години на поземлени имоти от общински поземлен фонд – частна общинска собственост, както следва:

1. Поземлен имот № **140001** по картата на възстановената собственост на с. **Бистрица**, местност **Поятите**, целият с площ от **6361 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – **девета**.

Начална годишна наемна цена – 50,89 лв. (петдесет лева осемдесет и девет стотинки) без ДДС.

2. Поземлен имот № **256001** по картата на възстановената собственост на с. **Бистрица**, местност **Поятите**, целият с площ от **7295 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – **девета**.

Начална годишна наемна цена – 58,36 лв. (петдесет и осем лева трийсет и шест стотинки) без ДДС.

3. Поземлен имот с идентификатор **04279.114.109** по кадастралната карта на Благоевград, местност **Айдаровско дере**, целият с площ от **8760 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – **осма**.

Начална годишна наемна цена – 105,12 лв. (сто и пет лева и дванайсет стотинки) без ДДС.

4. Поземлен имот с идентификатор **04279.114.110** по кадастралната карта на Благоевград, местност **Айдаровско дере**, целият с площ от **12 138 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – **осма**.

Начална годишна наемна цена – 145,66 лв. (сто четиридесет и пет лева шейсет и шест стотинки) без ДДС.

5. Поземлен имот с идентификатор **04279.140.39** по кадастралната карта на Благоевград, местност Под черквата, целият с площ от **889 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – четвърта.

Начална годишна наемна цена – 31,12 лв. (трийсет и един лева и дванайсет стотинки) без ДДС.

6. Поземлен имот № **011457** по картата на възстановената собственост на с. **Горно Хърсово**, местност Бачийщето, целият с площ от **25 308 кв.м**; начин на трайно ползване – **изоставена нива**; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 227,77 лв. (двеста дващест и седем лева седемдесет и седем стотинки) без ДДС.

7. Поземлен имот № **000065** по картата на възстановената собственост на с. **Дренково**, местност Масарци, целият с площ от **17 569 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 298,67 лв. (двеста деветдесет и осем лева шейсет и седем стотинки) без ДДС.

8. Поземлен имот № **000096** по картата на възстановената собственост на с. **Дренково**, местност Света вода, целият с площ от **11 522 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 195,87 лв. (сто деветдесет и пет лева осемдесет и седем стотинки) без ДДС.

9. Поземлен имот № **072001** по картата на възстановената собственост на с. **Дренково**, местност Чуката, целият с площ от **1403 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма.

Начална годишна наемна цена – 36,48 лв. (трийсет и шест лева четиридесет и осем стотинки) без ДДС.

10. Поземлен имот № **072002** по картата на възстановената собственост на с. **Дренково**, местност Чуката, целият с площ от **503 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма.

Начална годишна наемна цена – 13,08 лв. (тринайсет лева и осем стотинки) без ДДС.

11. Поземлен имот № **072007** по картата на възстановената собственост на с. **Дренково**, местност Чуката, целият с площ от **4219 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма.

Начална годишна наемна цена – 109,69 лв. (сто и девет лева шейсет и девет стотинки) без ДДС.

12. Поземлен имот № **072009** по картата на възстановената собственост на с. **Дренково**, местност Чуката, целият с площ от **6258 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма.

Начална годишна наемна цена – 162,71 лв. (сто шейсет и два лева седемдесет и една стотинки) без ДДС.

13. Поземлен имот № **111004** по картата на възстановената собственост на с. **Дренково**, местност Дидката, целият с площ от **2933 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 49,86 лв. (четиридесет и девет лева осемдесет и шест стотинки) без ДДС.

14. Поземлен имот № 111005 по картата на възстановената собственост на с. Дренково, местност Дидката, целият с площ от 1252 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 21,28 лв. (двайсет и един лева дваайсет и осем стотинки) без ДДС.

15. Поземлен имот № 111006 по картата на възстановената собственост на с. Дренково, местност Дидката, целият с площ от 952 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 16,18 лв. (шестнайсет лева и осемнайсет стотинки) без ДДС.

16. Поземлен имот № 120002 по картата на възстановената собственост на с. Дренково, местност Миленковото усое, целият с площ от 3616 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 61,47 лв. (шейсет и един лева четиридесет и седем стотинки) без ДДС.

17. Поземлен имот с идентификатор 27231.35.23 по кадастралната карта на с. Еленово, местност Еленовско дере, целият с площ от 1808 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – шеста.

Начална годишна наемна цена – 37,97 лв. (трийсет и седем лева деветдесет и седем стотинки) без ДДС.

18. Поземлен имот с идентификатор 27231.46.466 по кадастралната карта на с. Еленово, местност Арнаудско дере, целият с площ 240 кв.м; начин на трайно ползване – за земеделски труд и отдих, категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 2,40 лв. (два лева и четиридесет стотинки) без ДДС.

19. 4000/6218 ид.ч от поземлен имот № 29.392 по плана на новообразуваните имоти на с. Изгрев, местност Айдаровско дере, целият с площ от 6218 кв.м; начин на трайно ползване – трайни насаждения; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 52,00 лв. (петдесет и два лева) без ДДС.

20. Поземлен имот № 019003 по картата на възстановената собственост на с. Изгрев, местност Вирианска нива, целият с площ от 27 264 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – десета.

Начална годишна наемна цена – 299,90 лв. (двеста деветдесет и девет лева и деветдесет стотинки) без ДДС.

21. Поземлен имот № 016005 по картата на възстановената собственост на с. Изгрев, местност Шабаница, целият с площ от 5000 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – десета.

Начална годишна наемна цена – 55,00 лв. (петдесет и пет лева) без ДДС.

22. Поземлен имот № 016010 по картата на възстановената собственост на с. Изгрев, местност Шабаница, целият с площ от 3797 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 49,36 лв. (четиридесет и девет лева трийсет и шест стотинки) без ДДС.

23. Поземлен имот № **010011** по картата на възстановената собственост на с. **Изгрев**, местност Чуката, целият с площ от **4258 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – шеста.

Начална годишна наемна цена – 93,68 лв. (деветдесет и три лева шейсет и осем стотинки) без ДДС.

24. Поземлен имот № **010025** по картата на възстановената собственост на с. **Изгрев**, местност Чуката, целият с площ от **3102 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – шеста.

Начална годишна наемна цена – 68,24 лв. (шейсет и осем лева двайсет и четири стотинки) без ДДС.

25. Поземлен имот № **010027** по картата на възстановената собственост на с. **Изгрев**, местност Чуката, целият с площ от **4327 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – шеста.

Начална годишна наемна цена – 95,19 лв. (деветдесет и пет лева и деветнайсет стотинки) без ДДС.

26. Поземлен имот № **011014** по картата на възстановената собственост на с. **Изгрев**, местност Ойдарово, целият с площ от **1824 кв.м**; начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – шеста.

Начална годишна наемна цена – 40,13 лв. (четиридесет лева и тринайсет стотинки) без ДДС.

27. Поземлен имот № **010020** по картата на възстановената собственост на с. **Клисура**, местност Ваклинци, целият с площ от **21 009 кв.м**; начин на трайно ползване – **изоставена нива**; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 336,14 лв. (триста трийсет и шест лева и четиринайсет стотинки) без ДДС.

28. Поземлен имот № **010102** по картата на възстановената собственост на с. **Клисура**, местност Мац. нива, целият с площ от **2287 кв.м**; начин на трайно ползване – **изоставена нива**; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 36,59 лв. (трийсет и шест лева петдесет и девет стотинки) без ДДС.

29. Поземлен имот № **010131** по картата на възстановената собственост на с. **Клисура**, местност Кочините, целият с площ от **806 кв.м**; начин на трайно ползване – **изоставена нива**; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 12,90 лв. (дванайсет лева и деветдесет стотинки) без ДДС.

30. Поземлен имот № **010170** по картата на възстановената собственост на с. **Клисура**, местност Ридо, целият с площ от **4093 кв.м**; начин на трайно ползване – **изоставена нива**; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 65,49 лв. (шейсет и пет лева четиридесет и девет стотинки) без ДДС.

31. Поземлен имот № **010304** по картата на възстановената собственост на с. **Клисура**, местност Бачева ридина, целият с площ от **32 984 кв.м**; начин на трайно ползване – **изоставена нива**; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 527,74 лв. (петстотин двайсет и седем лева седемдесет и четири стотинки) без ДДС.

32. Поземлен имот № 010384 по картата на възстановената собственост на с. Клисуре, местност Чукаро, целият с площ от 33 739 кв.м; начин на трайно ползване – изоставена нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 539,82 лв. (петстотин трийсет и девет лева осемдесет и две стотинки) без ДДС.

33. Поземлен имот № 010662 по картата на възстановената собственост на с. Клисуре, местност Копанината, целият с площ от 6477 кв.м; начин на трайно ползване – изоставена нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 103,63 лв. (сто и три лева шейсет и три стотинки) без ДДС.

34. Поземлен имот № 010665 по картата на възстановената собственост на с. Клисуре, местност Бачева ридина, целият с площ от 20 657 кв.м; начин на трайно ползване – изоставена нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 330,51 лв. (триста и трийсет лева петдесет и една стотинки) без ДДС.

35. Поземлен имот № 010666 по картата на възстановената собственост на с. Клисуре, местност Бачева ридина, целият с площ от 1422 кв.м; начин на трайно ползване – изоставена нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 22,75 лв. (двайсет и два лева седемдесет и пет стотинки) без ДДС.

36. Поземлен имот № 072030 по картата на възстановената собственост на с. Логодаж, местност Беговица, целият с площ от 23 260 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма.

Начална годишна наемна цена – 348,90 лв. (триста четиридесет и осем лева и деветдесет стотинки) без ДДС.

37. Поземлен имот № 077001 по картата на възстановената собственост на с. Логодаж, местност Бабая, целият с площ от 8548 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма.

Начална годишна наемна цена – 128,22 лв. (сто дваайсет и осем лева дваайсет и две стотинки) без ДДС.

38. Поземлен имот № 080009 по картата на възстановената собственост на с. Логодаж, местност Бабая, целият с площ от 12 280 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма.

Начална годишна наемна цена – 184,20 лв. (сто осемдесет и четири лева и дваайсет стотинки) без ДДС.

39. Поземлен имот № 108059 по картата на възстановената собственост на с. Падеш, местност Джалевци, целият с площ от 1634 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма.

Начална годишна наемна цена – 17,97 лв. (седемнайсет лева деветдесет и седем стотинки) без ДДС.

40. Поземлен имот № 009027 по картата на възстановената собственост на с. Покровник, местност Лаго, целият с площ от 6502 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – четвърта.

Начална годишна наемна цена – 162,55 лв. (сто шейсет и два лева петдесет и пет стотинки) без ДДС.

41. Поземлен имот № 084001 по картата на възстановената собственост на с. Покровник, местност Червената нива, целият с площ от 36 169 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 361,69 лв. (триста шейсет и един лева шейсет и девет стотинки) без ДДС.

42. Поземлен имот № 084012 по картата на възстановената собственост на с. Покровник, местност Червената нива, целият с площ от 15 267 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 152,67 лв. (сто петдесет и два лева шейсет и седем стотинки) без ДДС.

43. Поземлен имот № 086005 по картата на възстановената собственост на с. Покровник, местност Андъко, целият с площ от 30 815 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 308,15 лв. (триста и осем лева и петнайсет стотинки) без ДДС.

44. Поземлен имот № 000002 по картата на възстановената собственост на с. Церово, местност Козлодуй, целият с площ от 3444 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 31,00 лв. (трийсет и един лева) без ДДС.

45. Поземлен имот № 000068 по картата на възстановената собственост на с. Церово, местност Бреново, целият с площ от 35 727 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 321,54 лв. (триста дващест и един лева петдесет и четири стотинки) без ДДС.

46. Поземлен имот № 000123 по картата на възстановената собственост на с. Церово, местност Чуката, целият с площ от 32 190 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 289,71 лв. (двеста осемдесет и девет лева седемдесет и една стотинки) без ДДС.

47. Поземлен имот № 000586 по картата на възстановената собственост на с. Церово, местност Чукара, целият с площ от 7612 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 68,51 лв. (шейсет и осем лева петдесет и една стотинки) без ДДС.

48. Поземлен имот № 000642 по картата на възстановената собственост на с. Церово, местност Бреново, целият с площ от 25 725 кв.м; начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета.

Начална годишна наемна цена – 231,53 лв. (двеста трийсет и един лева петдесет и три стотинки) без ДДС.

В случай на непровеждане, повтореният търг ще се състои на 03.04.2018 г. от 14.00 часа в зала 101 на Общинска администрация – Благоевград.

Тръжната документация се предоставя на участниците в стая 317 от 19.03.2019 г. до 17.00 часа на 25.03.2019 г., а за повторния търг от 28.03.2019 г. до 17.00 часа на 01.04.2019 г.

Таксата за закупуване на тръжната документация в размер на **20,00 лева с ДДС** се заплаща в брой в касата на Общината или по банкова сметка **BG 87 SOMB 9130 84 13725344**, BIC код на **ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF**, код на вид плащане: 447000.

Депозитът за участие в търга, в размер на обявената начална годишна наемна цена за съответния имот, следва да постъпи до **16.00 часа на 26.03.2019 г.**, а за повторния търг **02.04.2019 г.** по банкова сметка **IBAN BG 98 SOMB 9130 33 13725300; BIG: SOMBBGSF в Общинска банка АД – ФЦ Благоевград**. Върху депозитната вноска не се начислява ДДС и не се олихвява.

Настоящата заповед да се публикува в един местен вестник и обяви на информационното табло на Община Благоевград, най-малко четиринайсет дни преди датата на провеждане на търга, да се оповести на интернет страницата на Общината в тридневен срок от издаването ѝ.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Румяна Чорбаджийска – началник-отдел „Общинска собственост“.

АТАНАС КАМБИТОР
Кмет на Община Благоевград

Заличено обстоятелство на
основание чл. 2 от ЗЗЛД

