



# ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

## ЗАПОВЕД

№ ... 860 .....

Благоевград, 12.06. 2018 г.

На основание чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 82, ал. 1, т. 2 и чл. 83, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Благоевград и Решение № 1 26.01.2018 г. по Протокол № 1 на Общински съвет - Благоевград

## НАРЕЖДАМ

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **28.06.2018 г. от 10.00 часа** в зала **210** на Общинска администрация – Благоевград, за отдаване под наем за срок от **10 години** на следните земеделски земи от общински поземлен фонд

1. Поземлен имот № **50.18** (пет нула точка едно осем) по плана на новообразуваните имоти на с. **Делвино**, местност Вирове, целият с площ от **621 кв.м** (шестстотин двайсет и един кв.м); начин на трайно ползване – **овощна градина**; категория при неполивни условия – шест; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 8,70 лв.** (осем лева и седемдесет стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 10,00 лв.** (десет лева) без ДДС.

2. Поземлен имот № **95.1846** (девет пет точка едно осем четири шест) по плана на новообразуваните имоти на с. **Дъбрава**, местност Корията, целият с площ от **1317 кв.м** (хиляда триста и седемнайсет кв.м); начин на трайно ползване – **трайни насаждения**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 18,44 лв.** (осемнайсет лева четиридесет и четири стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 20,00 лв.** (двайсет лева) без ДДС.

3. Поземлен имот № **95.1853** (девет пет точка едно осем пет три) по плана на новообразуваните имоти на с. **Дъбрава**, местност Корията, целият с площ от **387 кв.м** (триста осемдесет и седем кв.м); начин на трайно ползване – **трайни насаждения**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**4. Начална годишна наемна цена – 5,42 лв.** (пет лева четиридесет и две стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 10,00 лв.** (десет лева) без ДДС.

5. Поземлен имот № **038006** (нула три осем нула нула шест) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Кромидището, целият с площ от **1511 кв.м** (хиляда петстотин и единайсет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 21,15 лв.** (двайсет и един лева и петнайсет стотинки) без ДДС. **Депозит** за участие в търга – **20,00 лв.** (двайсет лева) без ДДС.

6. Поземлен имот № 113050 (едно едно три нула пет нула) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Ридина нива. целият с площ от **712 кв.м** (седемстотин и дванайсет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 9,97 лв.** (девет лева деветдесет и седем стотинки) без ДДС. **Депозит** за участие в търга – **10,00 лв.** (десет лева) без ДДС.

7. **4691 кв.м** (четири хиляди шестстотин деветдесет и един кв.м) от поземлен имот № 107.2062 (едно нула седем точка две нула шест две) по плана на новообразуваните имоти на с. **Дъбрава**, местност Присойната, целият с площ от **6691 кв.м** (шест хиляди шестстотин деветдесет и един кв.м); начин на трайно ползване – **трайни насаждения**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 65,67 лв.** (шейсет и пет лева шейсет и седем стотинки) без ДДС. **Депозит** за участие в търга – **50,00 лв.** (петдесет лева) без ДДС.

8. Поземлен имот № 111010 (едно едно едно нула едно нула) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Фурните. целият с площ от **9873 кв.м** (девет хиляди осемстотин седемдесет и три кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 138,22 лв.** (сто трийсет и осем лева два и две стотинки) без ДДС. **Депозит** за участие в търга – **100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

9. Поземлен имот № 111013 (едно едно едно нула едно три) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Фурните. целият с площ от **4079 кв.м** (четири хиляди седемдесет и девет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 57,11 лв.** (петдесет и седем лева и единайсет стотинки) без ДДС. **Депозит** за участие в търга – **50,00 лв.** (петдесет лева) без ДДС.

10. Поземлен имот № 111015 (едно едно едно нула едно пет) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Фурните. целият с площ от **1190 кв.м** (хиляда сто и деветдесет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 16,66 лв.** (шестнайсет лева шейсет и шест стотинки) без ДДС. **Депозит** за участие в търга – **20,00 лв.** (двайсет лева) без ДДС.

11. **10 000 кв.м** (десет хиляди кв.м) от поземлен имот № 000500 (нула нула нула пет нула нула) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Ридо. целият с площ от **58 586 кв.м** (петдесет и осем хиляди петстотин осемдесет и шест кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 140,00 лв.** (сто и четиридесет лева) без ДДС. **Депозит** за участие в търга – **100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

12. Поземлен имот № 388002 (три осем осем нула нула две) по картата на възстановената собственост на с. **Бистрица**, местност Цветкови круши. целият с площ от **29 693 кв.м** (двайсет и девет хиляди шестстотин деветдесет и три кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 237,54 лв.** (двеста трийсет и седем лева петдесет и четири стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

**13.** Поземлен имот № **389009** (три осем девет нула нула девет) по картата на възстановената собственост на **с. Бистрица**, местност Дайовец, целият с площ от **18 823 кв.м** (осемнайсет хиляди осемстотин двайсет и три кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 150,58 лв.** (сто и петдесет лева петдесет и осем стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

**14.** Поземлен имот № **000350** (нула нула нула три пет нула) по картата на възстановената собственост на **с. Бистрица**, местност Гьоловете, целият с площ от **45 336 кв.м** (четиридесет и пет хиляди триста трийсет и шест кв.м); начин на трайно ползване – **друг вид земеделска земя**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 362,69 лв.** (триста шейсет и два лева шейсет и девет стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

**15.** Поземлен имот № **252003** (две пет две нула нула три) по картата на възстановената собственост на **с. Бистрица**, местност Белия камък, целият с площ от **15 644 кв.м** (петнайсет хиляди шестстотин четиридесет и четири кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 125,15 лв.** (сто двайсет и пет лева и петнайсет стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

**16.** Поземлен имот № **255001** (две пет пет нула нула едно) по картата на възстановената собственост на **с. Бистрица**, местност Белия камък, целият с площ от **11 316 кв.м** (единайсет хиляди триста и шестнайсет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 90,53 лв.** (деветдесет лева петдесет и три стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

**17.** Поземлен имот № **255004** (две пет пет нула нула четири) по картата на възстановената собственост на **с. Бистрица**, местност Белия камък, целият с площ от **29 678 кв.м** (двайсет и девет хиляди шестстотин седемдесет и осем кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 237,42 лв.** (двеста трийсет и седем лева четиридесет и две стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

**18.** Поземлен имот № **257001** (две пет седем нула нула едно) по картата на възстановената собственост на **с. Бистрица**, местност Палчето, целият с площ от **4554 кв.м** (четири хиляди петстотин петдесет и четири кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

**Начална годишна наемна цена – 36,43 лв.** (трийсет и шест лева четиридесет и три стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 40,00 лв.** (четиридесет лева) без ДДС.

19. Поземлен имот № 257008 (две пет седем нула нула осем) по картата на възстановената собственост на с. Бистрица, местност Нарчето, целият е площ от 5478 кв.м (пет хиляди четиристотин седемдесет и осем кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна паемна цена – 43,82 лв. (четиридесет и три лева осемдесет и две стотинки) без ДДС. Депозит за участие в търга – 50,00 лв. (петдесет лева) без ДДС.

20. Поземлен имот № 268001 (две шест осем нула нула едно) по картата на възстановената собственост на с. Бистрица, местност Дайовел, целият е площ от 19 287 кв.м (деветнайсет хиляди двеста осемдесет и седем кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 154,30 лв. (сто петдесет и четири лева и трийсет стотинки) без ДДС. Депозит за участие в търга – 100,00 лв. (сто лева) без ДДС.

21. Поземлен имот № 382001 (три осем две нула нула едно) по картата на възстановената собственост на с. Бистрица, местност Рило, целият е площ от 14 319 кв.м (четиринайсет хиляди триста и деветнайсет кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 114,55 лв. (сто и четиринайсет лева петдесет и пет стотинки) без ДДС. Депозит за участие в търга – 100,00 лв. (сто лева) без ДДС.

В случай на непровеждане, повторният търг ще се състои на 12.07.2018 г. от 10.00 часа в зала 210 на Общинска администрация – Благоевград.

Тръжната документация се предоставя на участниците в стая 317 от 18.06.2018 г. до 26.06.2018 г., а за повторния търг от 02.07.2018 г. до 10.07.2018 г.

Таксата за закупуване на тръжната документация в размер на 20,00 лева с ДДС се заплаща в брой в касата на Общината или по банкова сметка BG 87 SOMB 9130 84 13725344. BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSE, код на вид плащане: 447000.

Депозитът за участие в търга следва да постъпи до 16.00 часа на 27.06.2018 г., а за повторния търг 11.07.2018 г. по банкова сметка IBAN BG 98 SOMB 9130 33 13725300; BIC: SOMBBGSE в Общинска банка АД – ФЦ Благоевград. Върху депозитната вноска не се начислява ДДС и не се олихвява.

Настоящата заповед да се публикува в един местен вестник и обяви на информационното табло на Община Благоевград, най-малко четиринайсет дни преди датата на провеждане на търга, да се оповести на интернет страницата на Общината в тридесетдневен срок от издаването ѝ.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Румяна Чорбаджийска – началник-отдел „Общинска собственост“.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

