



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

№ 580

Благоевград, 18.04 2018 г.

На основание чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 82, ал. 1, т. 2 и чл. 83, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Благоевград и Решение № 1/26.01.2018 г. по Протокол № 1 на Общински съвет – Благоевград

НАРЕЖДАМ

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на **04.05.2018 г. от 11.00 часа в зала 210 на Общинска администрация – Благоевград, за отдаване под наем за срок от 10 години на следните земеделски земи от общински поземлен фонд**

1. Поземлен имот № **000161** (нула нула нула едно шест едно) по картата на възстановената собственост на **с. Бучино**, местност Долно осое, целият с площ от **21 839 кв.м** (двайсет и една хиляди осемстотин трийсет и девет кв.м); начин на трайно ползване – **овощна градина**; категория при неполивни условия – десета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 305,75 лв. (триста и пет лева седемдесет и пет стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

2. Поземлен имот № **067032** (нула шест седем нула три две) по картата на възстановената собственост на **с. Българчево**, местност Падежлийте, целият с площ от **12 749 кв.м** (дванайсет хиляди седемстотин четиридесет и девет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – осма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 152,99 лв. (сто петдесет и два лева деветдесет и девет стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 50,00 лв.** (петдесет лева) без ДДС.

3. **3000 кв.м** от поземлен имот с идентификатор **04279.310.20** (нула четири две седем девет точка три едно нула точка две нула) по кадастралната карта на Благоевград, местност Орлова чука, целият с площ от **37 558 кв.м** (трийсет и седем хиляди петстотин петдесет и осем кв.м); начин на трайно ползване – **лозе**; категория при неполивни условия – десета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 42,00 лв. (четиридесет и два лева) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 50,00 лв.** (петдесет лева) без ДДС.

4. Поземлен имот № 116003 (едно едно шест нула нула три) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Ридо, целият с площ от **1425 кв.м** (хиляда четиристотин двацет и пет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 19,95 лв. (деветнайсет лева деветдесет и пет стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 20,00 лв.** (двайсет лева) без ДДС.

5. Поземлен имот № 036014 (нула три шест нула едно четири) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Радина нива, целият с площ от **4554 кв.м** (четири хиляди петстотин петдесет и четири кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 63,76 лв. (шейсет и три лева седемдесет и шест стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 50,00 лв.** (петдесет лева) без ДДС.

6. **2000 кв.м** от поземлен имот № 107.2062 (едно нула седем точка две нула шест две) по плана на новообразуваните имоти на с. **Дъбрава**, местност Присойната, целият с площ от **6691 кв.м** (шест хиляди шестстотин деветдесет и един кв.м); начин на трайно ползване – **трайни насаждения**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 28,00 лв. (двайсет и осем лева) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 20,00 лв.** (двайсет лева) без ДДС.

7. Поземлен имот № 000494 (нула нула нула четири девет четири) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Радина нива, целият с площ от **22 765 кв.м** (двайсет и две хиляди седемстотин шейсет и пет кв.м); начин на трайно ползване – **овощна градина**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 318,71 лв. (триста и осемнайсет лева седемдесет и една стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

8. Поземлен имот № 010009 (нула едно нула нула нула девет) по картата на възстановената собственост на с. **Изгрев**, местност Чуката, целият с площ от **3003 кв.м** (три хиляди и три кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – шеста; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 51,05 лв. (петдесет и един лева и пет стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 50,00 лв.** (петдесет лева) без ДДС.

9. Поземлен имот № 011129 (нула едно едно едно две девет) по картата на възстановената собственост на с. **Марулево**, местност Турчинов рид, целият с площ от **16 259 кв.м** (шестнайсет хиляди двеста петдесет и девет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 260,14 лв. (двеста и шейсет лева и четиринайсет стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

10. Поземлен имот № 058020 (нула пет осем нула две нула) по картата на възстановената собственост на с. **Покровник**, местност Над междата, целият с площ от **1689 кв.м** (хиляда шестстотин осемдесет и девет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – **четвърта**; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 25,34 лв. (двайсет и пет лева трийсет и четири стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 20,00 лв.** (двайсет лева) без ДДС.

11. Поземлен имот № 000209 (нула нула нула две нула девет) по картата на възстановената собственост на с. Селище, местност Дълбок андък, целият с площ от 30 810 кв.м (трийсет хиляди осемстотин и десет кв.м); начин на трайно ползване – **овощна градина**; категория при неполивни условия – осма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 431,34 лв. (четиристотин трийсет и един лева трийсет и четири стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

12. Поземлен имот № 000894 (нула нула нула осем девет четири) по картата на възстановената собственост на с. Селище, местност Страната, целият с площ от 55 817 кв.м (петдесет и пет хиляди осемстотин и седемнайсет кв.м); начин на трайно ползване – **овощна градина**; категория при неполивни условия – осма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 781,44 лв. (седемстотин осемдесет и един лева четиридесет и четири стотинки) без ДДС. **Депозит за участие в търга – 100,00 лв.** (сто лева) без ДДС.

В случай на непровеждане, повтореният търг ще се състои на 18.05.2018 г. от 11.00 часа в зала 210 на Общинска администрация – Благоевград.

Тръжната документация се предоставя на участниците в стая 317 между 13.30 и 17.00 часа от 23.04.2018 г. до 02.05.2018 г., а за повторния търг от 10.05.2018 г. до 16.05.2018 г.

Таксата за закупуване на тръжната документация в размер на **20,00 лева с ДДС** се заплаща в брой в касата на Общината или по банкова сметка BG 87 SOMB 9130 84 13725344, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF, код на вид плащане: 447000.

Депозитът за участие в търга следва да постъпи до 16.00 часа на 03.05.2018 г., а за повторния търг 17.05.2018 г. по банкова сметка IBAN BG 98 SOMB 9130 33 13725300; BIC: SOMBBGSF в Общинска банка АД – ФЦ Благоевград. Върху депозитната вноска не се начислява ДДС и не се олихвява.

Настоящата заповед да се публикува в един местен вестник и обяви на информационното табло на Община Благоевград, най-малко четиринайсет дни преди датата на провеждане на търга, да се оповести на интернет страницата на Общината в тридневен срок от издаването ѝ.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Румяна Чорбаджийска – началник-отдел „Общинска собственост“.

ЗА КМЕТ
ИВО НИКОЛОВ
Заместник-кмет по икономика и финанси
(определен със Заповед № 119-ЧР/13.04.2018 г.
на кмета на Община Благоевград)

