



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

№ 1487

Благоевград, 29.10.2018 г.

На основание чл. 24а, ал. 5 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, чл. 82, ал. 1, т. 2 и чл. 83, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на община Благоевград и Решение № 1/26.01.2018 г. по Протокол № 1 на Общински съвет – Благоевград

НАРЕЖДАМ

Да се проведе публичен търг с тайно наддаване на 20.11.2018 г. от 10.00 часа в зала „22-ри септември“ на Общинска администрация – Благоевград, за отдаване под наем за срок от 10 години на следните земеделски земи от общински поземлен фонд

1. Поземлен имот с идентификатор **04279.35.39** (нула четири две седем девет точка три пет точка три девет) по кадастралната карта на Благоевград, местност Чикучо-Ш.18, целият с площ от **639 кв.м** (шестстотин трийсет и девет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – пета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 11,50 лв. (единайсет лева и петдесет стотинки) без ДДС.

2. **3000 кв.м** от поземлен имот с идентификатор **04279.310.20** (нула четири две седем девет точка три едно нула точка две нула) по кадастралната карта на Благоевград, местност Орлова чука, целият с площ от **37 558 кв.м** (трийсет и седем хиляди петстотин петдесет и осем кв.м); начин на трайно ползване – **лозе**; категория при неполивни условия – десета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 54,00 лв. (петдесет и четири лева) без ДДС.

3. Поземлен имот № **000171** (нула нула нула едно седем едно) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Бачията, целият с площ от **1471 кв.м** (хиляда четиристотин седемдесет и един кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 20,59 лв. (двайсет лева петдесет и девет стотинки) без ДДС.

4. Поземлен имот № **000174** (нула нула нула едно седем четири) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Равнако, целият с площ от **4168**

кв.м (четири хиляди сто шейсет и осем кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 58,35 лв. (петдесет и осем лева трийсет и пет стотинки) без ДДС.

5. Поземлен имот № 000175 (нула нула нула едно седем пет) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Равнако, целият с площ от **2639 кв.м** (две хиляди шестстотин трийсет и девет кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 36,95 лв. (трийсет и шест лева деветдесет и пет стотинки) без ДДС.

6. Поземлен имот № 000624 (нула нула нула шест две четири) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Бачията, целият с площ от **32 841 кв.м** (трийсет и две хиляди осемстотин четиридесет и един кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 459,77 лв. (четиристотин петдесет и девет лева и седемдесет и седем стотинки) без ДДС.

7. Поземлен имот № 025014 (нула две пет нула едно четири) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Иловицата, целият с площ от **3999 кв.м** (три хиляди деветстотин деветдесет и девет кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 55,99 лв. (петдесет и пет лева и деветдесет и девет стотинки) без ДДС.

8. Поземлен имот № 027002 (нула две седем нула нула две) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Лещището, целият с площ от **999 кв.м** (деветстотин деветдесет и девет кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 13,99 лв. (тринайсет лева деветдесет и девет стотинки) без ДДС.

9. Поземлен имот № 027010 (нула две седем нула едно нула) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Лещището, целият с площ от **997 кв.м** (деветстотин деветдесет и седем кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 13,96 лв. (тринайсет лева деветдесет и шест стотинки) без ДДС.

10. Поземлен имот № 028032 (нула две осем нула три две) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Агина нива, целият с площ от **2208 кв.м** (две хиляди двеста и осем кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 30,91 лв. (трийсет лева деветдесет и една стотинки) без ДДС.

11. Поземлен имот № 030020 (нула три нула нула две нула) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Бачията, целият с площ от **1499**

кв.м (хиляда четиристотин деветдесет и девет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 20,99 лв. (двайсет лева деветдесет и девет стотинки) без ДДС.

12. Поземлен имот № **030022** (нула три нула нула две две) по картата на възстановената собственост на **с. Дъбрава**, местност Бачията, целият с площ от **1000 кв.м** (хиляда кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 14,00 лв. (четиринайсет лева) без ДДС.

13. Поземлен имот № **030036** (нула три нула нула три шест) по картата на възстановената собственост на **с. Дъбрава**, местност Бачията, целият с площ от **999 кв.м** (деветстотин деветдесет и девет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 13,99 лв. (тринайсет лева деветдесет и девет стотинки) без ДДС.

14. Поземлен имот № **030037** (нула три нула нула три седем) по картата на възстановената собственост на **с. Дъбрава**, местност Бачията, целият с площ от **987 кв.м** (деветстотин осемдесет и седем кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 13,82 лв. (тринайсет лева осемдесет и две стотинки) без ДДС.

15. Поземлен имот № **039001** (нула три девет нула нула едно) по картата на възстановената собственост на **с. Дъбрава**, местност Кромидището, целият с площ от **5281 кв.м** (пет хиляди двеста осемдесет и един кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 73,93 лв. (седемдесет и три лева деветдесет и три стотинки) без ДДС.

16. Поземлен имот № **043001** (нула четири три нула нула едно) по картата на възстановената собственост на **с. Дъбрава**, местност Баба Анка, целият с площ от **3053 кв.м** (три хиляди петдесет и три кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 42,74 лв. (четиридесет и два лева седемдесет и четири стотинки) без ДДС.

17. Поземлен имот № **045001** (нула четири пет нула нула едно) по картата на възстановената собственост на **с. Дъбрава**, местност Бобови ниви, целият с площ от **987 кв.м** (деветстотин осемдесет и седем кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 13,82 лв. (тринайсет лева осемдесет и две стотинки) без ДДС.

18. Поземлен имот № **113010** (едно едно три нула едно нула) по картата на възстановената собственост на **с. Дъбрава**, местност Ридина нива, целият с площ от **6241 кв.м** (шест хиляди двеста четиридесет и един кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 87,37 лв. (осемдесет и седем лева трийсет и седем стотинки) без ДДС.

19. Поземлен имот № 115003 (едно едно пет нула нула три) по картата на възстановената собственост на с. **Дъбрава**, местност Бачийщето, целият с площ от **2920 кв.м** (две хиляди деветстотин и двайсет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – десета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 40,88 лв. (четиридесет лева осемдесет и осем стотинки) без ДДС.

20. **2000 кв.м** (две хиляди кв.м) от поземлен имот № 107.2062 (едно нула седем точка две нула шест две) по плана на новообразуваните имоти на с. **Дъбрава**, местност Присойната, целият с площ от **6691** (шест хиляди шестстотин деветдесет и един); начин на трайно ползване – **трайни насаждения**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 28,00 лв. (двайсет и осем лева) без ДДС.

21. Поземлен имот № 025001 (нула две пет нула нула едно) по картата на възстановената собственост на с. **Делвино**, местност Дома, целият с площ от **1155 кв.м** (хиляда сто петдесет и пет кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 23,10 лв. (двайсет и три лева и десет стотинки) без ДДС.

22. **1500 кв.м** (хиляда и петстотин кв.м) от поземлен имот № 022057 (нула две две нула пет седем) по картата на възстановената собственост на с. **Лешко**, местност Реката, целият с площ от **7376 кв.м** (седем хиляди триста седемдесет и шест кв.м); начин на трайно ползване – **изоставена нива**; категория при неполивни условия – седма; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 39,00 лв. (трийсет и девет лева) без ДДС.

23. Поземлен имот № 000296 (нула нула нула две девет шест) по картата на възстановената собственост на с. **Церово**, местност Ливадата, целият с площ от **4904 кв.м** (четири хиляди деветстотин и четири кв.м); начин на трайно ползване – **нива**; категория при неполивни условия – девета; частна общинска собственост.

Начална годишна наемна цена – 39,23 лв. (трийсет и девет лева двайсет и три стотинки) без ДДС.

В случай на непровеждане, повтореният търг ще се състои на 04.12.2018 г. от 10.00 часа в зала „22-ри септември“ на Общинска администрация – Благоевград.

Тръжната документация се предоставя на участниците в стая 401 от 12.11.2018 г. до 15.00 часа на 16.11.2018 г., а за повторния търг от 26.11.2018г. до 15.00 часа на 30.11.2018 г.

Таксата за закупуване на тръжната документация в размер на **20,00 лева с ДДС** се заплаща в брой в касата на Общината или по банкова сметка BG 87 SOMB 9130 84 13725344, BIC код на ОБЩИНСКА БАНКА АД – ФЦ БЛАГОЕВГРАД: SOMBBGSF, код на вид плащане: 447000.

Депозитът за участие в търга, в размер на един годишен наем, следва да постъпи до **16.00 часа на 19.11.2018 г.**, а за повторния търг **03.12.2018 г.** по банкова сметка **IBAN BG 98 SOMB 9130 33 13725300; BIC: SOMBBGSF** в Общинска банка

АД – ФЦ Благоевград. Върху депозитната вноска не се начислява ДДС и не се олихвява.

Настоящата заповед да се публикува в един местен вестник и обяви на информационното табло на Община Благоевград, най-малко четиринайсет дни преди датата на провеждане на търга, да се оповести на интернет страницата на Общината в тридневен срок от издаването ѝ.

Контрол по настоящата заповед възлагам на Румяна Чорбаджийска – началник-отдел „Общинска собственост“.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград



Заличено обстоятелство на
основание чл. 2 от ЗЗЛД