



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ ... 281 ...

Благоевград, 07.03.2015 г.

На основание чл. 135 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ; ПУП - ПРЗ, одобрен с Решение № 200 по протокол № 7 / 07.08.2009г. на Общински съвет - Благоевград; Допълване на кадастрален план със Заповед № 1553 / 06.12.2005г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 25.02.2015 г.; Решение № 4 по Протокол № 3 от 13.01.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Благоевград; Решение № 19 по Протокол № 1 от 30.01.2015г. на Общински съвет - Благоевград и заявление с вх. № 0120Б - 6/08.01.2015г. от инж. Светлана Павлова - Главен експерт КИС при Община Благоевград.

РАЗРЕШАВАМ изработване на Подробен устройствен план /ПУП/:

1. План за регулация /ПР/ на УПИ XI 4,117,116 , кв. 32 по плана на ж.к. "Еленово - 1", гр. Благоевград за изменение на вътрешната регулационна линия на УПИ XI към УПИ XIV и УПИ XVI и изменение на уличната регулационна линия на УПИ XI към паркинга при О.Т. 111 до О.Т. 144;
2. Изменение на плана за улична регулация /ПУР/ с цел за продължаване на улица-тупик при О.Т. 110 с нови О.Т.110а и О.Т.110б.
3. Отреждане на УПИ XI, кв. 32 по плана на ж.к. "Еленово - 1", гр. Благоевград за имоти с идентификатори 04279.626.4, 04279.626.7, 04279.626.116 и 04279.626.117 по кадастралната карта на гр. Благоевград.

При изработването на ПУП да се спазят изискванията на Наредба № 8 за обем, съдържание и графично оформяне на ПУП, ЗУТ и Наредба № 7 за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони.

Разрешението за изработване на изменение плана за регулация /ПР/ да се регистрира по чл. 5, ал. 5 от ЗУТ.

На основание чл. 135, ал. 6 от ЗУТ предписанието по чл. 135, ал. 3 от ЗУТ спира прилагането на действащия ПУП - ПРЗ, одобрен с Решение № 200 по протокол № 7 / 07.08.2009г. на Общински съвет – Благоевград за УПИ XI, кв. 32 по плана на ж.к. "Еленово - 1", гр. Благоевград в частите, за които се отнася.

Приложение:

1. Скица № 15-7401 / 09.01.2015г., издадена от СГКК - Благоевград;
2. Скица № 15-7398 / 09.01.2015г., издадена от СГКК - Благоевград;
3. Предложение за ПУП - изменение на ПР;
4. Скица № 9 / 09.01.2015г., издадена от Община Благоевград;
5. Копие от акт № 1578 / 29.05.2006г. за публична общинска собственост;
6. Скица № 15-7386 / 09.01.2015г., издадена от СГКК – Благоевград;
7. Копие от Решение № 4 по Протокол № 3 от 13.01.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията – Благоевград;
8. Решение № 19 по Протокол № 1 от 30.01.2015г. на Общински съвет – Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗАПОВЕД

№ ... 298

Благоевград, ... 05.03.2015 г.

На основание чл. 135 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 26.02.2015 г.; ЗРП, одобрен със Заповед № 231/04.05.1994 г. на Кмета на Община Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК; Решение № 24 по Протокол № 1 от 30.01.2015 г. на Общински съвет-Благоевград; Решение № 14 по Протокол № 56 от 02.12.2014 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и заявление с вх. № 0120Б - 153/20.11.2014 г. от Димитър Венциславов Попов, Петър Венциславов Попов, Валентин Кирилов Попов, Тая Боранова Попова, Анна Бойкова Попова

РАЗРЕШАВАМ изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация /ПР/ на УПИ IX₄₃₃₆ в кв. 219а по плана на кв. Грамада, гр. Благоевград:

1. Изменение на улична регулационна линия при О.Т.116, О.Т.115 и О.Т.123 към УПИ IX₄₃₃₆, кв. 219а по плана на кв. "Грамада", гр. Благоевград по имотни граници на имот с идентификатор 04279.608.400 по кадастрална карта на гр. Благоевград.
2. Разделяне на УПИ IX кв. 219а по плана на кв. "Грамада", гр. Благоевград и образуване на 2 /два/ нови урегулирани поземлени имота: УПИ IX и УПИ X, с отреждане за имот с идентификатор 04279.608.400 по кадастрална карта на гр. Благоевград, кв. 219а по плана на кв. Грамада, гр. Благоевград.

При изработването на ПУП да се спазят изискванията на Наредба № 8 за обем, съдържание и графично оформяне на ПУП и ЗУТ.

Разрешаването за изменение на ПУП да се регистрира по чл.5, ал.5 от ЗУТ.

На основание чл.135, ал.6 от ЗУТ предписанието по чл.135, ал. 3 от ЗУТ спира прилагането на действащия ЗРП, одобрен със Заповед № 231/04.05.1994 г. на Кмета на Община Благоевград, в частите, за които се отнася.

Приложение:

1. Скица № 842 / 22.08.2014 г., издадена от Община Благоевград;
2. Скица № 15-273369/06.08.2014 г., издадена от СГКК- Благоевград;
3. Копие от нотариален акт за удостоверяване на право на собственост върху недвижим имот на основание давностно владение и наследство № 101, том VIII, дело № 1509, вх. рег. № 2254/30.06.2009 г., вписан в Служба по вписванията-Благоевград;
4. Копие от нотариален акт за удостоверяване на право на собственост върху недвижим имот на основание писмени доказателства № 52, том XVI, дело № 1522, вх. рег. № 4298/18.09.2014 г., вписан в Служба по вписванията-Благоевград;
5. Копие от нотариален акт за покупко-продажба на идеални части от недвижим имот № 124, том XIV, дело № 1368, вх. рег. № 3822/22.08.2014 г., вписан в Служба по вписванията-Благоевград;
6. Решение № 24 по Протокол № 1 от 30.01.2015 г. на Общински съвет-Благоевград;
7. Предложение за ПУП - изменение ПР.

АТАНАС КАМБИТОВ
Кмет на Община Благоевград

