



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ ...1478....

Благоевград,28.08.2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-45/17.04.2015г. от Валентин Димитров Ризов, одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 33 от протокол № 1 /30.01.2015г. на Общински съвет - Благоевград; Решение № 13 по Протокол № 33 от 28.07.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № К33-09 от 08.04.2015г. на Комисия за земеделски земи; Становище на РЗИ - Благоевград с изх. № 58/05.03.2015г.; Становище от РС "ПБЗН" - гр. Благоевград с изх. № БД-4198, екз. № 2/29.12.2014г.; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1201757013/27.02.2015г.; Становище на "ВиК" - Благоевград с изх. № ТО-22-56/06.03.2015г.; Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. № 3730(1)/13.12.2014г.; Становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград с изх. № ВК-01-352/18.12.2014г.; Удостоверение от "Напоителни системи" ЕАД с изх. № 336/03.12.2014г.; Заповед № 226-ЧР от 02.07.2015г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.119.9 в местността „Под черквата” по кадастралната карта на гр. Благоевград от „нива” за „жилищно строителство” - ниско свободно застрояване.

Устройствена зона - "Оо";

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 2.50;

Плътност на застрояване - максимум 60%;

Плътност на озеленяване - минимална озеленена площ - 30 %.

По черни, червени, сини, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АРХ. ВАСИЛ ТИНЧЕВ

Главен архитект на Община Благоевград

