



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№⁹⁸⁸.....

Благоевград,^{26 05}.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-17/12.02.2015г. от Трендафила Иванова Оркова, одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет - гр. Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 89 от Протокол № 3/28.02.2014г. на Общински съвет - Благоевград; Решение № 10 по Протокол № 16 от 21.04.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № АР-49-01/29.01.2015г. на Областна дирекция "Земеделие" - Благоевград; Становище на РЗИ - Благоевград с изх. № 289/04.11.2014г.; Становище от РС "ПБЗН" - гр. Благоевград с изх. № БД - 3730, екз. № 2/21.11.2014г.; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1201615510/10.10.2014г.; Становище на "ВиК" - Благоевград с изх. № ТО-22-267/13.10.2014г.; Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. № 1139(1)/08.04.2014г.; Становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград с изх. № ВК-01-15/23.01.2014г.; Удостоверение от "Напоителни системи" ЕАД с изх. № 274/15.10.2014г. и на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.28.64 в местността „Карамихайлов бунар-Ш.44“ по кадастрална карта на гр. Благоевград от „нива“ за „автосервиз, складове, магазин, офиси и кафе“ - ниско свободно застрояване.

Устройствена зона - „Смф1“;

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинг. - 1.50;

Плътност на застрояване - 50%;

Плътност на озеленяване - минимална озеленена площ - 30 %.

По черни, червени, сини и лилави цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ – план за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

