



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 976

Благоевград,26 05.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-54/27.04.2015г. от Латина Асенова Бежанска, Цветан Асенов Ангелски, Михаил Кирилов Илков, Димитър Григоров Чаушки, Миропа Михалкова Чаушка и Богомил Кирилов Илков; ЗРП, одобрен със Заповед № 231/04.05.1994г. на Кмета на Община Благоевград; ПУП-ПЗ, одобрен със Заповед № 1086/25.08.2014г. на Кмета на Община Благоевград; одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 16.03.2015г.; Удостоверение за наследници с изх. № 1479/08.07.2014г.; изх. № 1478/08.07.2014г. и изх. № 1477/08.07.2014г.; Удостоверение за отказ от наследство с вх. № 57/16.01.1992г. на Благоевградски районен съд; разрешаване за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 375/17.03.2015г. на Кмета на Община Благоевград; Решение № 8 по Протокол № 19 от 05.05.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 128, ал. 13 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ на УПИ VI 4216 в кв. 156 по плана на кв. "Грамада", гр. Благоевград, имот с идентификатор 04279.608.313 по кадастралната карта на гр. Благоевград и УПИ V 4215 в кв. 156 по плана на кв. "Грамада", гр. Благоевград, имот с идентификатор 04279.608.312 по кадастралната карта на гр. Благоевград - от "ниско свързано жилищно застрояване" в "ниско свързано жилищно застрояване и запазване режима на съществуващите сгради".

Устройствена зона и устройствените показатели да бъдат съобразени с одобрен ОУП на Община Благоевград:

Устройствена зона - "Жм";

Устройствени показатели:

Височина на застрояване - до 10.00м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1,2;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

Специфични параметри - паркиране в имотите.

По черни, червени, сини и кафяви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград