



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### ЗА П О В Е Д

№ ...36....

Благоевград, .....12.01.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 121/15.09.2014 г. от Росен Кирилов Василев; Заповед № 823/03.07.2014 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 10 по Протокол № 58 от 16.12.2014 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и изменени със Заповед № 18-1662/25.02.2014 г. на Началника на СГКК-Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Декларации с рег. № 5994/18.06.2014 г.; № 5916/17.06.2014 г. и № 6014/18.06.2014 г. на нотариус Искра Кутева, с рег. № 241 на Нотариалната камара с район на действие РС Благоевград; Здравно заключение с изх. № 203/09.09.2014 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201534709/21.07.2014 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Писмо с изх. № ВК - 01 - 259/29.08.2014 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Становище с изх. № 2437 (2)/08.08.2014 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище № ТО - 22 - 188/15.07.2014 г. на "В и К" ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ,

### О Д О Б Р Я В А М:

1. Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за имот с идентификатор 04279.108.68 по кадастралната карта на гр. Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“.
2. Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за имот с идентификатор 04279.108.68 по кадастралната карта на гр. Благоевград - за ново ниско свободно жилищно застрояване и запазване режима на съществуваща сграда.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Жм“;
- Височина на застрояване - до 10.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
- Максимална П застр. - 60%;
- П озел. - минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, зелени и кафяви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване.

На основание чл. 215, ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

**АТАНАС КАМБИТОВ**

Кмет на Община Благоевград

