



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### ЗА П О В Е Д

№ 338

Благоевград, 13.03.2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 160/02.12.2014 г. от Ангел Пламенов Мичев и Пламен Ангелов Мичев; Решение № 452 по Протокол № 11 от 29.08.2014г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 20 по Протокол № 7 от 17.02.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Удостоверение за наследници № 970/28.04.2014 г., издадено от Община Благоевград; Решение № АР-49-11 от 27.11.2014 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград; Становище с рег. № БД - 3061/01.10.2014 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Благоевград; Становище с изх. № 1201590474/23.09.2014 г. от “ЧЕЗ Разпределение България”АД; Здравно заключение с изх. № 255/06.10.2014 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Удостоверение с изх. № 250/19.09.2014 г. на “Напоителни системи” ЕАД, клон “Струма - Места” Дупница; Писмо с изх. № ВК - 01 - 246/01.08.2014г. на Басейнова дирекция Западноевропейски район - Благоевград; Становище с изх. № 2884 (1)/19.09.2014 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище № ТО - 22 - 247/16.09.2014 г. на “В и К” ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ,

### О Д О Б Р Я В А М:

1. Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на новообразуван имот с № 103.1050, местност “Щърбев рид”, землище на с. Дъбрава § 4, общ. Благоевград от “нива” за “вилно строителство”.
2. Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за новообразуван имот с № 103.1050, местност “Щърбев рид”, землище на с. Дъбрава § 4, общ. Благоевград - ново ниско свободно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Ов“;
- Височина на застрояване - до 7.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. - 0.8;
- Максимална П застр. - 40%;
- П озел. - минимална озеленена площ - 50%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, зелени и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград