



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 867

Благоевград, 11-05-2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 23/19.02.2015 г. от „Ели-2002 ЕООД, представлявано от Милко Бинков Дурльов - управител; ПУП-ПЗ, одобрен със Заповед № 294/15.03.2006 г. на Кмета на Община Благоевград; Заповед № 214/16.02.2015 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 13 по Протокол № 15 от 14.04.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Становище с изх. № 1201807655/22.04.2015 г. от “ЧЕЗ Разпределение България” АД; Становище с изх. № ТО-22-129/24.04.2015 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД Благоевград; Удостоверение с изх. № 25-26254/22.04.2015 г. на Началника на СГКК-Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/:

1. Изменение на плана за застрояване /ПЗ/ за делба на имот с № 000122 в землището на с. Изгрев, общ. Благоевград с цел образуване на нови 38 /тридесет и осем/ броя нови имота с № 505.1, 505.2, 505.3, 505.4, 505.5, 505.6, 505.7, 505.8, 505.9, 505.10, 505.11, 505.12, 505.13, 505.14, 505.15, 505.16, 505.17, 505.18, 505.19, 505.20, 505.21, 505.22, 505.23, 505.24, 505.25, 505.26, 505.27, 505.28, 505.29, 505.30, 505.31, 505.32, 505.33, 505.34, 505.35, 505.36, 505.37, 505.38, с предназначение „за жилищно застрояване“ и 1 /един/ брой нов имот № 505.39, с предназначение за път /за собствени нужди/, осигуряващ достъп до новообразуваните имоти в землището на с. Изгрев, общ. Благоевград
2. План за застрояване /ПЗ/ на новообразуваните имота с № 505.1, 505.2, 505.3, 505.4, 505.5, 505.6, 505.7, 505.8, 505.9, 505.10, 505.11, 505.12, 505.13, 505.14, 505.15, 505.16, 505.17, 505.18, 505.19, 505.20, 505.21, 505.22, 505.23, 505.24, 505.25, 505.26, 505.27, 505.28, 505.29, 505.30, 505.31, 505.32, 505.33, 505.34, 505.35, 505.36, 505.37, 505.38 в землището на с. Изгрев, общ. Благоевград - за ниско свободно жилищно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройство зона – за рекреационни дейности;
- Височина на застрояване - до 10.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. - 1.5;
- Максимална П застр. - 30%;
- П озел. - минимална озеленена площ - 50%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, сиви, сини и зелени цветове, линии и надписи на приложенияте към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

