



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗАПОВЕД

№ 816

Благоевград, 04.05.2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-27/04.03.2015г. от Василка Славчева Манолева, Теменушка Славчова Георгиева и Димитър Петров Занев, ПУП-ПЗ, одобрен със Заповед № 1780/25.08.2008г. на Кмета на Община Благоевград, Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 17.02.2015 г.; Решение № ОД-05 по Протокол № 05 от 20.05.2009 г. на Областна дирекция „Земеделие“ - Благоевград; Скица-проект № Ф00827/28.01.2015, издадена от Общинска служба „Земеделие“ - Благоевград; Скица-проект № Ф00828/28.01.2015, издадена от Общинска служба „Земеделие“ - Благоевград; Скица-проект № Ф00829/28.01.2015, издадена от Общинска служба „Земеделие“ - Благоевград; Скица-проект № Ф00843/01.04.2015, издадена от Общинска служба „Земеделие“ - Благоевград; разрешаване за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 234/20.02.2015г. на Кмета на Община Благоевград, Решение № 17 по Протокол № 15 от 14.04.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград, Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. № 691 (2) от 12.03.2015г. и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 128, ал. 13 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/:

1. Изменение на плана за застрояване /ПЗ/ за делба на имот с пл. № 001012 в местността „Динчова Чаковица“, землището на с. Еленово, общ. Благоевград - образуване на 3 /три/ броя нови имота с пл. № 001026, №001025 и №001024 с предназначение „за жилищно строителство“ и имот с № 001027 с предназначение „път за собствени нужди“, осигуряващ достъп до новообразуваните имоти.
2. План за застрояване /ПЗ/ за новообразуваните имоти с пл. № 001026, №001025 и №001024 в местността „Динчова Чаковица“, землището на с. Еленово, общ. Благоевград - ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствената зона и устройствените показатели да бъдат съобразени с ПУП - ПЗ, одобрен със Заповед № 1780/25.08.2008 г. на Кмета на Община Благоевград:

Устройствена зона: „Жм“;

Височина на застрояване - максимум 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.2;

Плътност на застрояване - максимум 60%.

Плътност на озеленяване - минимум 40%.

По черни, червени, кафяви, сини и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

