



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### ЗА П О В Е Д

№ 70

Благоевград, 22.01.2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 134/13.10.2014 г. от Елена Атанасова Борисова и Марио Костадинов Мунчев; Решение № 252 по Протокол № 8 от 30.05.2014 г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 9 по Протокол № 1 от 06.01.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Решение № АР - 49 - 09 от 30.09.2014 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ на Областна дирекция "Земеделие" Благоевград; Становище с рег. № БД - 1963/04.07.2014 г. на Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението" - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 186/14.07.2014 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201511559/24.06.2014 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Удостоверение с изх. № 183/10.07.2014 г. на "Напоителни системи" ЕАД, клон "Струма - Места" Дупница; Писмо с изх. № ВК - 01 - 122/15.04.2014 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Становище с изх. № 2090 (1)/04.07.2014 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище № ТО - 22 - 175/23.06.2014 г. на "В и К" ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ,

### О Д О Б Р Я В А М:

1. Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.36.102, местност "Река Бистрица - Ш.107" по кадастралната карта на гр. Благоевград от "нива" за "жилищно строителство".
2. Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за имот с идентификатор 04279.36.102, местност "Река Бистрица - Ш.107" по кадастралната карта на гр. Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Ок“;
- Височина на застрояване - до 10.00 м.;
- Максимална стойност на Кинг. - 1.5;
- Максимална П застр. - 30%;
- П озел. - минимална озеленена площ - 50%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, зелени и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

**АТАНАС КАМБИТОВ**  
Кмет на Община Благоевград

