



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 445.....

Благоевград,18.04.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-20/29.12.2016 г. от Живко Георгиев Терзийски; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 448 по Проткол № 19 от 28.10.2016 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на ПУП – ПЗ; Решение № 11 по Протокол № 11 от 14.03.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 305/08.12.2016 г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 4174(1)/24.11.2016 г.; Становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ с изх. № П-01-469/29.11.2016 г.; Становище от ЧЕЗ „Разпределение България“ АД с изх. № 1202397785/22.11.2016 г.; Становище на „ВиК“ ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-258/19.12.2016 г.; Становище на „ВиК“ ЕООД Благоевград с изх. № ТО-09-174/30.11.2016 г.; Удостоверение за поливност от „Напонтелни системи“ ЕАД, клон „Струма – Места“ с изх. № 359/06.12.2016 г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.95.4, местност „Баларбаши-БЛ.1“ по кадастралната карта на Благоевград от „нива“ за „жилищно строителство“ – ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона – „Жм1“

Височина на застрояване – до 8.00 м.

Максимална стойност на Кинт. – 0.9

Плътност на застрояване – максимум 40 %

Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

Специфични параметри – паркиране в имота; застрояване извън серитута на съществуващ водопровод.

По черни, червени, сини, лилави и кафяви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

*Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград*

*Упълномощен със Заповед №149/08.02.2016 г. на
Кмета на Община Благоевград*