



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## З А П О В Е Д

№ 1967

Благоевград, 30.11.2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 99/26.08.2015 г. от Вангелия Христова Петрова и Фиданка Григорова Андонова; Заповед № 1434/20.08.2015 г. на Главен архитект на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 19.08.2015 г.; Решение № 6 по Протокол № 49 от 02.11.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение № 142 по Протокол № 7/10.06.2005 г. на Общински съвет-Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК и изменение със Заповед № КД-14-01-1118/14.10.2013г. на Началника на СГКК-Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Заповед № 226-ЧР/02.07.2015 г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

## О Д О Б Р Я В А М:

### Подробен устройствен план /ПУП/:

- Изменение на плана за регулация /ПР/** на УПИ III<sub>8149</sub> и УПИ IV<sub>8182</sub>, кв. 46 по плана на IV<sup>™</sup> микрорайон, гр. Благоевград за промяна предназначението от „за ТОХБУ“ в „за жилищно строителство“; отреждане на УПИ III за имот с идентификатор 04279.601.142 по кадастрална карта на гр. Благоевград и отреждане на УПИ IV за имот с идентификатор 04279.601.141 по кадастрална карта на гр. Благоевград.
- Изменение на плана за застрояване /ПЗ/** на УПИ III и УПИ IV, кв. 46 по плана на IV<sup>™</sup> микрорайон, гр. Благоевград за привеждане в съответствие с Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград: Устройство зона: „Жс“; Височина на застрояване - максимум 15.00 м.; Максимална стойност на Кинт. - 2.0; Плътност на застрояване - максимум 70 %; Плътност на озеленяване - минимум 30% и промяна характера на застрояване от „ниско“ в „средно“ застрояване.

Специфични параметри - паркиране в УПИ.

По черни, червени, сини, зелени, кафяви, жълти, розови и лилави цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

**АРХ. ВАСИЛ ТИНЧЕВ**  
Главен архитект на Община Благоевград

