



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№1798.....

Благоевград,17.12.....2014 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 154/24.11.2014 г. от Красимир Емилов Христов, Петър Асенов Янев, Крум Асенов Янев, Младен Асенов Янев, Асен Василев Янев, Данаила Апостолова Янева; Заповед № 1526/10.11.2014 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 07.11.2014г.; ПУП - ПЗ, одобрен със Заповед № 549/20.05.2013 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; Скица-проект № 15-393201/30.10.2014г., издадена от СГКК-Благоевград; Решение № 10 по Протокол № 56 от 02.12.2014 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 13 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/:

1. Изменение на плана за застрояване /ПЗ/ за делба на имот с идентификатор 04279.130.58, местност „Пенков чифлик-Ш.39“ по кадастрална карта на гр. Благоевград с цел образуване на 2 /два/ броя нови имота с идентификатори 04279.130.72 и 04279.130.73, с предназначение „за жилищно строителство“.

2. План за застрояване /ПЗ/ за новообразуваните имоти - за ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона: “Смф1”.

Височина на застрояване - максимум 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинг. - 1.5;

Плътност на застрояване - максимум 50 %.

Плътност на озеленяване - минимум 30%.

Специфични параметри - паркиране в имотите.

По черни, червени, сиви, сини, жълти, розови, лилави и кафяви, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

