



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1356

Благоевград, 12.10.2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 109/24.09.2015 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, чрез управител Росица Димитрова; Заповед № 1399/18.08.2015 г. на Главен архитект на Община Благоевград; Решение № 9 по Протокол № 43 от 29.09.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Становище с рег.№ БД - 2615/23.09.2015 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 256/17.09.2015 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201937418/03.09.2015 г. от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; Писмо с изх. № ВК - 01 - 238/31.07.2015 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Становище с изх. № 3095(1)/10.09.2015 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище с изх. № ТО-22-242/26.08.2015 г. на „В и К“ ЕООД - Благоевград; Заповед № 226-ЧР/02.07.2015 г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 13 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за имот с идентификатор 04279.77.18, местност „Джампаница“ по кадастрална карта на гр. Благоевград, с предназначение „за производствено-складова база“ - за ново ниско свободно застрояване и запазване режима на съществуващи сгради с идентификатори 04279.77.18.3, 04279.77.18.5, 04279.77.18.6, 04279.77.18.7, 04279.77.18.8, 04279.77.18.9, 04279.77.18.10, 04279.77.18.12, 04279.77.18.13, 04279.77.18.14 по кадастрална карта на гр. Благоевград.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

Устройствена зона - „Смф1“;

Височина на застрояване - до 10.00м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.5;

Плътност на застрояване - максимум 50 %;

Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, розови, оранжеви и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

АРХ. ВАСИЛ ТИНЧЕВ

Главен архитект на Община Благоевград

