



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1754

Благоевград,0812.....2014 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 86 / 30.06.2014г. от Валентин Георгиев Воденичаров, Георги Димов Палазов, Иван Йорданов Бистрички, Весела Стефанова Андреева и Йордан Стефанов Караджов, ЗРП, одобрен със Заповед № 323/05.09.1994г. на Кмета на Община Благоевград; одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; разрешаване за изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 752/23.06.2014г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград от 23.06.2014г. по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ; Нотариално заверени декларации с рег. № 2287/06.03.2014г.; рег. № 2820/20.03.2014г. и рег. № 6160/23.06.2014г. от Искра Кутева, нотариус с рег. № 241 на Нотариалната камара с район на действие РС - Благоевград; Удостоверение за наследници с изх. № 634/18.03.2014г.; Решение № 7 по Протокол № 38 от 09.09.2014г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № 645 от Протокол № 13 от 31.10.2014г. на Общински съвет - Благоевград; Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. 2031(1)/26.06.2014г.; Становище на "ЧЕЗ Разпределение България" АД с изх. № 1201515887/27.06.2014г.; Становище на Басейнова дирекция "Западнобеломорски район" - Благоевград с изх. № ВК-01-178/24.06.2014г. и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/:

1. Изменение на плана за застрояване /ПЗ/ за УПИ V₁₉₄₈ и УПИ VI₁₉₄₉ в кв. 59 по плана на ЦГЧ, гр. Благоевград, имоти с идентификатори 04279.613.148 и 04279.613.147 по кадастралната карта на гр. Благоевград от "ниско застрояване" в "средно застрояване".
2. План за застрояване /ПЗ/ за УПИ V₁₉₄₈ и УПИ VI₁₉₄₉ в кв. 59 по плана на ЦГЧ, гр. Благоевград - за средно свързано жилищно застрояване.

Устройствената зона и устройствените показатели да бъдат съобразени с одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград:

Устройствена зона - "Ц";

Височина на застрояване - до 15.00 м.;

Максимална стойност на Кинг. - 3.00;

Плътност на застрояване - 80%;

Плътност на озеленяване - минимална озеленена площ - 20 %.

По черни, червени, кафяви, сини и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 21 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

