



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1720

Благоевград, 0212 2014 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 120/12.09.2014 г. от Пламен Йорданов Китанов; Заповед № 873/15.07.2014 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Заповед № 1324/10.10.2014 г. на Кмета на Община Благоевград, с която е поправена Заповед № 873/15.07.2014 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 9 по Протокол № 53 от 18.11.2014 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № 18-1531/21.02.2014 г. на Началника на СГКК-Благоевград; Становище с рег.№ БД - 2739/05.09.2014 г. на Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението" - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 226/02.09.2014 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201543941/30.07.2014 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Писмо с изх. № ВК - 01 - 245/01.08.2014 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Становище с изх. № 2455(2)/08.08.2014 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище с изх. № ТО-22-214/29.07.2014 г. на "В и К" ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/:

1. План за застрояване /ПЗ/ за имот с идентификатор 24367.806.1 в местността "Ръжениците" по кадастрална карта на с. Дъбрава, общ. Благоевград с предназначение за „жилищно строителство и казан за варене на ракия до 1 тон“.
2. План за застрояване /ПЗ/ за имот с идентификатор 24367.806.1 в местността "Ръжениците" по кадастрална карта на с. Дъбрава, общ. Благоевград - ново ниско свободно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Жм“;
- Височина на застрояване - до 10.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
- Максимална П застр. - 60%;
- П озел. - минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, зелени и кафяви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване.

На основание чл. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14/четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

