



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1698

Благоевград, .....01.12.....2014 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 91/02.07.2014 г. от Антоанета Робева - Директор на дирекция „Строителство“; Заповед № 476/24.04.2014 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 23.04.2014 г.; Заповед № 601/20.05.2014 г. на Кмета на Община Благоевград за поправка на Заповед № 476/24.04.2014 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/; Решение № 11 по Протокол № 42 от 30.09.2014 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № 578 по Протокол № 13 от 31.10.2014 г. на Общински съвет - Благоевград;ЗРП, одобрен със Заповед № 1309/16.03.2001г. на Кмета на Община Благоевград;ЧИПР, одобрен със Заповед № 62/24.01.2005г. на Кмета на Община Благоевград;ЧИПР, одобрен със Заповед № 63/24.01.2005г. на Кмета на Община Благоевград;Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и изменени със Заповед № КД-14-01-145/15.04.2010 г. на Началника на СГКК-Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград;Решение № БД-67-ПР/29.09.2014 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Схема с изх. 463/08.04.2014 г., съгласувана от „Рила газ“ ЕАД; Становище с изх. № 1201461757/29.04.2014 г. от “ЧЕЗ Разпределение България”АД; Становище с изх. № 1201494932/2014 г. от “ЧЕЗ Разпределение България”АД; Писмо с изх. № ВК - 01 - 106/31.03.2014 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Становище № 08-00-696/04.04.2014 г. на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД; Схема, съгласувана на 17.04.2014 г. от „ВиК“ ЕООД; Схема, съгласувана от „Белви“ ООД и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

**Подробен устройствен план /ПУП/:**

1. Изменение на плана за регулация /ПР/ в кв. 35 по плана на IV<sup>т</sup> микрорайон, гр. Благоевград за обособяване на нов УПИ Х, отреден за имот с идентификатор 04279.603.181 по кадастралната карта на гр. Благоевград с предназначение за “подземен паркинг, паркинг на три нива и дейности за спешна медицина” и отпадане на улична комуникация от О.Т. 73г-73д-73е и от О.Т. 73д-78-79(улица тупик).
2. План за застрояване /ПЗ/ за новообразуван УПИ Х<sub>603.181</sub> в кв. 35 по плана на IV<sup>т</sup> микрорайон, гр. Благоевград - за подземен паркинг, паркинг на три нива и дейности за спешна медицина.

Устройствена зона: “Оо”.

Височина на застрояване - максимум 15.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 2.5;

Плътност на застрояване - максимум 60 %.

Плътност на озеленяване - минимум 30%.

По черни, червени, сини, жълти, зелени и лилави цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ  
Кмет на Община Благоевград

