



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1670

Благоевград,28.09.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-59/08.05.2015г. от Радослав Кирилов Иванов; ЗРП, одобрен със Заповед № 250/21.09.1984г. на Кмета на Община Благоевград; Допълване на кадастрален план със Заповед № 2028/28.09.2001г. на Кмета на Община Благоевград; Допълване на кадастрален план и ЧИУл.Р със Заповед № 1043/10.10.2002г. на Кмета на Община Благоевград, Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 от протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; разрешаване изработване на ПУП със Заповед № 142/04.02.2015г. на Кмета на Община Благоевград; Решение № 10 от протокол № 33 от 28.07.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията – Благоевград; Решение № 401 от протокол № 9 от 28.08.2015г. на Общински съвет – Благоевград; Становище на РИОСВ – Благоевград с изх. № 1353(3) от 24.04.2015г.; Становище на „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с изх. № 1201765073/12.03.2015г.; Становище на „ВиК“ ЕООД – Благоевград с изх. № ТО-22-67 от 16.03.2015г.; Заповед № 226-ЧР/02.07.2015г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/:

1. Изменение на плана за регулация /ПР/ за образуване на 3 /три/ нови урегулирани поземлени имота: УПИ XVII_{175,общ.}, отреден за имот с пл. № 175 и имот общинска собственост; УПИ XVI_{общ.} и УПИ XVIII_{общ.} в кв. 6 по плана на с. Бело поле, общ. Благоевград.
2. План за застрояване /ПЗ/ за нов УПИ XVII_{175,общ.} в кв. 6 по плана на с. Бело поле, общ. Благоевград - за ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона “Жм”;

Височина на застрояване - до 10.00м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.2;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Плътност на озеленяване - минимална озеленена площ - минимум 40%.

По черни, червени, сини, зелени и кафяви, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АРХ. ВАСИЛ ТИЧЧЕВ

Главен архитект на Община Благоевград