



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗАПОВЕД

№1422

Благоевград, ...27.08.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 83/30.07.2015 г. от Тодорка Драгомирова Тодорова; Заповед № 1277/23.07.2015 г. на Главен архитект на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 21.07.2015г.; ЗРП, одобрен със Заповед № 190/11.02.1980 г. на Окръжен народен съвет-Благоевград; Кадастрален план, одобрен със Заповед № РД-02-14-2021/01.11.1999 г. на Министъра на регионалното развитие и благоустройството; ПУП-изменение ПР, одобрен със Заповед № 1081/22.08.2014 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Решение № 6 по Протокол № 35 от 11.08.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Заповед № 226-ЧР/02.07.2015 г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 13 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ за новообразуван УПИ ХІ₃₈, кв. 12 по плана на с. Българчево, общ. Благоевград - за ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона – Жм;

Височина на застрояване – до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. – 1.2;

Плътност на застрояване – максимум 60%;

Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

Специфични параметри - паркиране в новообразувания УПИ.

По черни, червени, сини, лилави, жълти и кафяви, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

АРХ. ВАСИЛ ТИШЧЕВ
Главен архитект на Община Благоевград

