



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ ...1294...

Благоевград,30.07.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 39/02.04.2015 г. от Благой Стоилов Благоев; Заповед № 330/05.03.2015 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 27.02.2015 г.; Решение № 9 по Протокол № 29 от 14.07.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; КЗРП, одобрен със Заповед № 607/08.05.1991 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Допълване на кадастрален план на жилищна сграда със Заповед № 1006/11.06.2014 г. на Кмета на Община Благоевград; Заповед № 226-ЧР/02.07.2015 г. на Кмета на Община Благоевград; Становище с изх. № 1201817505/30.04.2015 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Становище с изх. № ТО-22-140/08.05.2015 г. на "В и К" ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/ на УПИ X_{за озеленяване}, кв. 27 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград:

1. Образуване на нов УПИ XVII, отреден за имот с пл. № 222, кв. 27 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“ и образуване на нов УПИ XVIII, с предназначение „за озеленяване“.
2. План за застрояване на новообразувания УПИ XVII, кв. 27 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствената зона и устройствените показатели:

Устройствена зона: "Жм".

Височина на застрояване - максимум 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.2;

Плътност на застрояване - максимум 60 %.

Плътност на озеленяване - минимум 40%.

По черни, червени, сини, жълти, зелени, кафяви и лилави цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаване на съобщението за заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

АРХ. ВАСИЛ ТИНЧЕВ

Главен архитект на Община Благоевград

