



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№1288.....

Благоевград,27.07.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-62/11.05.2015г. от “Хидроенергийна компания” АД, представлявано от Петър Димитров Кастелов, упълномощен с нотариално заверено пълномощно с рег. № 677 от 20.02.2014г. от Даниела Станева, нотариус в район РС - Благоевград с рег. № 499 на Нотариалната камара; одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 566 от Протокол № 12 от 26.09.2014г. на Общински съвет - Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 86 от Протокол № 2/27.02.2015г. на Общински съвет - Благоевград; Решение № 7 по Протокол № 27 от 01.07.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № АР-49-04/30.04.2015г. на Областна дирекция “Земеделие” - Благоевград; Становище на РЗИ - Благоевград с изх. № 122/24.04.2014г.; Становище от РС “ПБЗН” - Благоевград с изх. № БД-475, екз. № 2/26.02.2014г.; Становище от ЧЕЗ “Разпределение България” АД с изх. № 1201399206/19.02.2014г.; Становище на “ВиК” - Благоевград с изх. № ТО-22-44/24.02.2014г.; Решение на РИОСВ – Благоевград с № БД-22-ПР/2014г.; Становище на РИОСВ – Благоевград с изх. № 1265/1/ от 03.04.2015г.; Становище на Басейнова дирекция Западнореломорски район - Благоевград с изх. № ВК-01–322/28.11.2013г.; Удостоверение от “Напоителни системи” ЕАД с изх. № 245-1/22.11.2013г.; Заповед № 226-ЧР/02.07.2015г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имоти с № 889006 /пасище, мера/ и № 889008 /нива/ в местността “Парчето”, землище на с. Бистрица, общ. Благоевград за “обществено обслужване”.

Устройствена зона - “Оо”;

Устройствени показатели:

Височина на застрояване - до 12.00м.;

Максимална стойност на Кинт. - 2,5;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини и зелени цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АРХ. ВАСИЛ ТИНЧЕВ

Главен архитект на Община Благоевград