



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### ЗА П О В Е Д

№ *1702*

Благоевград, .....*05.10*.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 92/12.08.2015 г. от Цветанка Йорданова Проконова; Решение № 811 от Протокол № 16 от 19.12.2014 г. на Общински съвет-Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 5 по Протокол № 42 от 23.09.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Решение № АР-49-07/30.07.2015 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград; Становище с рег. № БД - 1644/22.06.2015 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 177/30.06.2015 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201752261/13.03.2015 г. от “ЧЕЗ Разпределение България” АД; Удостоверение с изх. № 54/20.02.2015 г. на “Напоителни системи” ЕАД, клон “Струма - Места” Дупница; Писмо с изх. № ВК - 01 - 48/23.02.2015 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Становище с изх. № 645(3)/20.03.2015 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище с изх. № ТО-41-22/22.07.2015 г. на “В и К” ЕООД - Благоевград; Заповед № 226-ЧР/02.07.2015 г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

### О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.310.3487, местност „Клечовките“ по кадастрална карта на гр. Благоевград от „за земеделски труд и отдих“ за „вилно строителство“ - за ново ниско свободно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Ов“;
- Височина на застрояване - до 7.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. - 0.8;
- Максимална П застр. - 40%;
- П озел. - минимална озеленена площ - 50%.

Специфични параметри - паркиране в имота; спазване на здравни норми и изисквания и спазване на минимум 15м. между обектите, подлежащи на здравна защита и изгребната яма.

По черни, червени, сини, зелени, жълти, розови и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

**АРХ. ВАСИЛ ТИНЧЕВ**

Главен архитект на Община Благоевград

