



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 521

Благоевград, 17.05.2019 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-9/21.01.2019г. от Десислав Венциславов Читаков; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 305 от протокол № 13/26.10.2018 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 5/14.01.2019г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 4276/1/ от 13.12.2018г.; Становище на "ВиК" ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-3/10.01.2019 г.; Становище на "ЧЕЗ Разпределение България" АД с изх. № 1203150873/31.01.2018г.; Становище от електроенергиен системен оператор ЕАД с изх. ЕСО-БЛ-546/12.12.2018г.; Удостоверение за поливност с изх. № 412/27.11.2018 г.; Съгласувана схема от "ЧЕЗ Разпределение България" АД от 28.03.2019 г.; Съгласувана схема от "ВиК" ЕООД от 10.01.2019 г.; Решение № 9 по Протокол № 12/16.04.2019г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план – план за застрояване за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.27.13, местност "Стара гара – Ш.14" по кадастралната карта на Благоевград от "нива" за "склад за промишлени стоки и жилищно строителство" - ново ниско свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона - "Смф1"; Височина на застрояване - до 10.00 м; Кинт. - 1.5; Плътност на застрояване - максимум 50%; Минимална озеленена площ - 30%.

Специфични параметри: паркиране в имота.

По черни, червени, сини, лилави и сиви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

*Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград,
оправомощен със Заповед №1206 /09.10.2017г.
на Кмета на Община Благоевград*

