



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1434

Благоевград, 17.10.2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-34/23.04.2018г. от Велика Петрова Веселинска; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; разрешаване изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 61 от Протокол № 4 от 11.12.2015г. на Общински съвет Благоевград; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 210/27.06.2018г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 1882/3/ от 14.06.2018г.; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1202195183/13.05.2016г.; Становище от "ВиК" ЕООД Благоевград за съгласуване на ВиК схема към ПУП-ПЗ с изх. № ТО-22-160/16.08.2016г.; Становище от "ВиК" ЕООД Благоевград с изх. № ТО-09-58/23.03.2016г.; Схема с нанесен съществуващ водопровод ф 80 от 16.03.2016г.; Удостоверение за поливност от "Напоителни системи" ЕАД с изх. № 265/18.08.2016г.; Решение № 21 по Протокол № 36/18.09.2018г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.21.11, местност „Под Грамада-Ш.13” по кадастрална карта на Благоевград от „нива” за „обществено обслужване” – ниско свободно застрояване.

Устройствената зона и устройствените показатели да бъдат съобразени с одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград:

Устройствена зона – "Смф1";

Устройствени показатели:

Височина на застрояване – до 10.00м.;

Максимална стойност на Кинт. – 1,5;

Плътност на застрояване – максимум 50 %;

Плътност на озеленяване – минимална озеленена площ – минимум 30 %.

Специфични параметри: паркиране в имота.

По черни, червени, сини, сиви, кафяви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Заличено обстоятелство на
основание чл. 2 от ЗЗЛД

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

*Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград,*

*оправомощен със Заповед №1206-09/10/2017
на Кмета на Община Благоевград*