



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## ЗА П О В Е Д

№ 480

Благоевград, 25.05.2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-9/07.02.2018 г. от Станислав Владов Божинов; ЗРП, одобрен със Заповед № 2/05.01.1985 г. на Общински народен съвет Благоевград; КРП, одобрен със Заповед № 1395/27.03.2001 г. на Кмета на Община Благоевград; ЧИПР, одобрен със Заповед № 56/20.01.2005 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Заповед № 1298/30.10.2017 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП – изменение на ПЗ; Решение № 17 по Протокол № 16 от 02.05.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ; чл. 128, ал. 7 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

### О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) -- изменение на плана за застрояване (ПЗ) на УПИ Х1<sub>(6)</sub>, кв. 4 по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград - ново ниско жилищно застрояване, свързано застрояване с УПИ Х159, кв. 4 по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград.

Устройствена зона – „Жм”

Височина на застрояване – до 10.00 м.

Максимална стойност на Кинт. – 1.2

Плътност на застрояване – максимум 60 %

Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

По черни, червени, сини, лилави и кафяви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Заличено обстоятелство на  
основание чл. 2 от ЗЗЛД

**ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА**

Заместник-кмет по строителството и сигурността  
на Община Благоевград, оправомощен със  
Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмет на  
Община Благоевград