



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 742

Благоевград, 17.05.2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-99/13.11.2017 г. от Светослав Бойков Николов и Борислав Иванов Стоев; Решение № 415 по Протокол № 17 от 30.09.2016 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ); Решение № 13 по Протокол № 16 от 02.05.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Здравно заключение с изх. № 54/28.02.2017 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1202427134/21.12.2016 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД София; Удостоверение с изх. № 17/23.01.2017 г. на "Напоителни системи" ЕАД, клон "Струма - Места"; Становище с изх. № 4583 (3)/09.01.2017 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище с изх. № БД-27/03.01.2017 г. на РС „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Благоевград; Становище с изх. № ТО-22-270/23.12.2016 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград; Писмо с изх. № ТО-09-170/18.11.2016 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград; Скица, съгласувана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград на 18.11.2016 г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.310.118, местност „Сиджимковица“ по кадастрална карта на Благоевград от „за земеделски труд и отдих“ за „вилно строителство“ - ново ниско свободно вилно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Ов“
- Височина на застрояване - до 7.00 м.
- Максимална стойност на Кинт. - 0.8
- Максимална П застр. - 40%
- П озел. - минимална озеленена площ - 50%.

Специфични параметри - паркиране в имота; застрояването да се съобрази с изискванията на чл. 60, ал. 1 от ЗУТ.

По черни, червени, сини, жълти, сиви, зелени, кафяви и лилави цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителство
и сигурност на Община Благоевград.

отправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г.
на Кмета на Община Благоевград