



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 237

Благоевград, 02.03 2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-105/06.12.2017 г. от Анжело Стоименов Янев, Йорданка Стефанова Янева, Сашка Костева Ерделска, Жулиета Костева Иванова, Борислава Георгиева Чонева, Константин Томов Томов, Атанас Крумов Малешевски, Снежана Александрова Бегъмова-Бастрева, Орлин Бориславов Орлинов и Роза Атанасова Орлинова; ЗРП, одобрен със Заповед № 64/06.05.1992 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Заповед № 1287/26.10.2017 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП – изменение на ПРЗ; Решение № 14 по Протокол № 7 от 20.02.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ; чл. 128, ал. 7 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП):

1. **Изменение на плана за регулация (ПР)** на УПИ XIV₆₆₃, кв. 120 по плана на II микрорайон, Благоевград – за изменение на странична регулационна линия на УПИ XIV₆₆₃ към УПИ I₆₆₂, кв. 120 по плана на II микрорайон, Благоевград по имотна граница на имот с идентификатор 04279.615.13 по кадастралната карта на Благоевград и отреждане на УПИ XIV₆₆₃, кв. 120 по плана на II микрорайон, Благоевград за имот с идентификатор 04279.615.13 по кадастралната карта на Благоевград.
2. **План за застрояване (ПЗ)** на УПИ XIV_{615.13}, кв. 120 по плана на II микрорайон, Благоевград – ново средно жилищно застрояване, свързано със съществуващото застрояване в УПИ XIII₆₆₆, кв. 120 по плана на II микрорайон, Благоевград и изменение на устройствената зона и устройствените показатели от устройствена зона „Жс“ в устройствена зона „Ц“ с устройствени показатели: височина на застрояване – до 15.00 м; плътност на застрояване – максимум 80 %; максимална стойност на Кинт. – 3.0; плътност на озеленяване – минимум 20 %, съгласно Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград.

По черни, червени, сини, лилави, розови, жълти, кафяви и зелени цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за регулация и застрояване (ПРЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителство и сигурност
на Община Благоевград, оправомощен със
Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмет на
Община Благоевград