



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1644

Благоевград, 0312 2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-65/29.08.2018г. от Йорданка Христова Драмджиева и Аделина Милапова Зарева; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 192 от Протокол № 8/25.05.2018г. на Общински съвет Благоевград; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 297/24.08.2018г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 2321/1/ от 04.07.2018г.; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1202987214/06.07.2018г.; Становище от "ВиК" ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-162/02.08.2018г.; Удостоверение за поливност от "Напоителни системи" ЕАД с изх. № 282/01.08.2018г.; Разрешение за строеж № 243/02.07.2010г.; Удостоверение с изх. № 250/13.06.2018г., издадено от Община Благоевград; Решение № 7 по Протокол № 45/21.11.2018г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с № 509.433 по плана на новообразуваните имоти на местност „Кръста“, землище на с. Логодаж, общ. Благоевград за промяна предназначението от „нива“ за „вилно строителство“ – ниско свободно вилно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона - "Ов"; Височина на застрояване - до 7.00 м; Кинт. - 0.8; Плътност на застрояване - максимум 40%; Плътност на озеленяване - минимум 50%.

Специфични параметри: паркиране в имота и при спазване на минимум 15м. между обектите подлежащи на защита и изгребната яма.

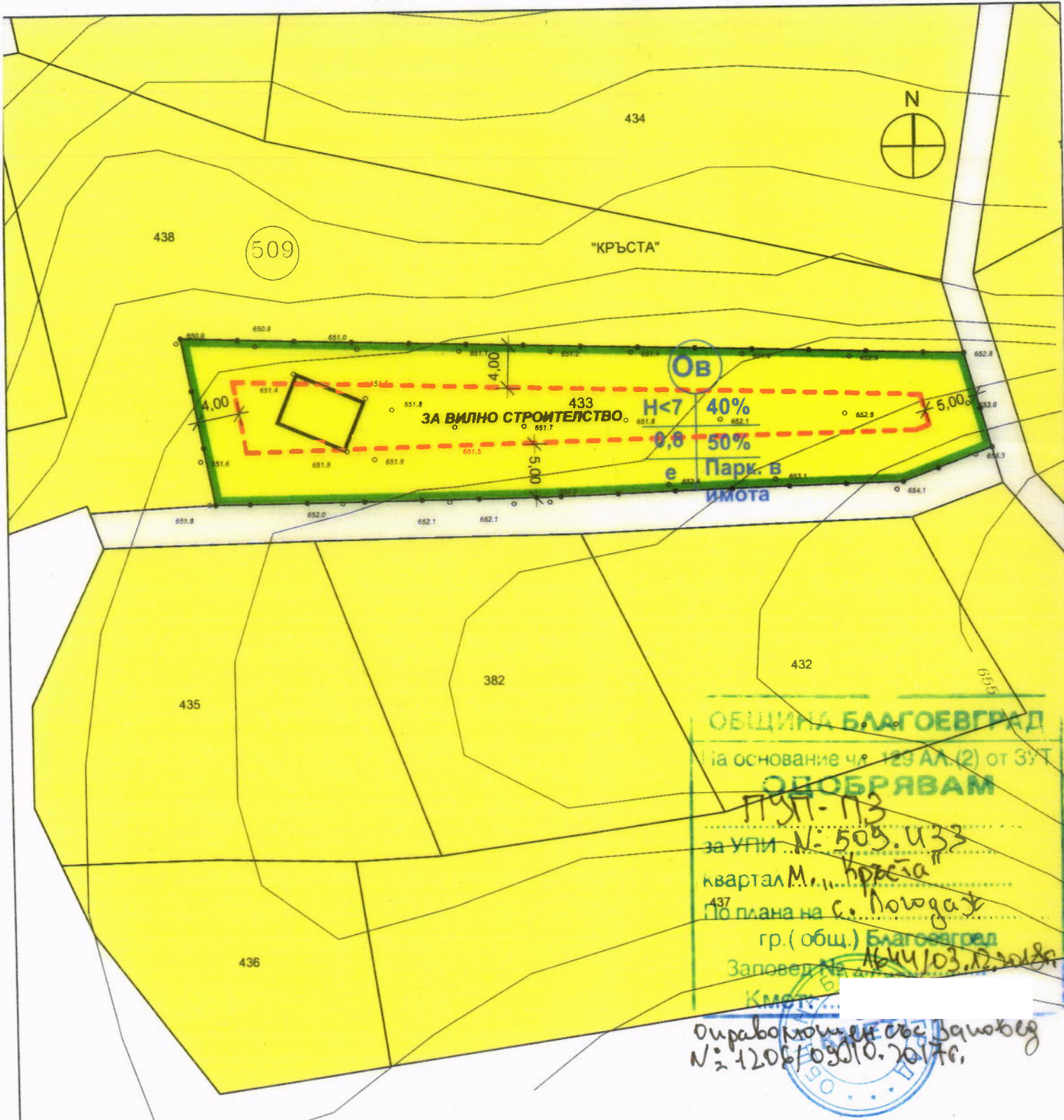
По черни, червени, сини, сиви, жълти и зелени цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград,

оправомощен със Заповед №1206/09.10.2017г. на Кмета на Община Благоевград



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД
 на основание чл. 129 Ал. (2) от ЗУТ
ОДОБРЯВАМ
 ПУП-ПЗ
 за УПИ №: 509.433
 квартал М. "Кръста"
 по плана на с. Логодаж
 гр. (общ.) Благоевград
 Заповед № 1644/03.12.2018г.
 Кмет...
 Оправомощен със Заповед
 № 1206/09.10.2017г.

.2

- ВИЛНА ЗОНА
- ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ НА ЗАСТРОЯВАНЕ
- ТРАНСПОРТЕН ТЕРЕН
- ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ
- ЗАПАЗВАЩА СЕ СГРАДА

ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМА НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ

ОБЕКТ: ПУП - ПЗ ЗА ИМОТ С 509.433, М-Т "КРЪСТА", ЗЕМЛ. НА СЕЛО ЛОГОДАЖ, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД	
ВЪЗЛОЖИТЕЛИ: АДЕЛИНА МИЛАНОВА ЗАРЕВА ЙОРДАНКА ХРИСТОВА ДРАМДЖИЕВА	М : 1/500
ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА	ГОДИНА: 2018
ПРОЕКТАНТ:.....АРХ. Г. СКРИЖОВСКИ/