



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1580

Благоевград, 19.11.2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-54/31.07.2018 г. от Сергей Пантев Сукалински; ОУП на Община Благоевград одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет – Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на Агенцията по кадастъра; Решение № 16 по Протокол № 1 от 26.01.2018 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на ПУП - ПЗ; Решение № 19 по Протокол № 38 от 02.10.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Становище с изх. № 2093(1)/15.06.2018 г., издадено от Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград; Здравно заключение с изх. № 264/30.07.2018 г., издадено от Регионална здравна инспекция – Благоевград; Становище с изх. № 1202971191/21.06.2018 г. на “ЧЕЗ Разпределение България” АД; Становище с изх. № ГО-22-135/19.06.2018 г. на “Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград; Удостоверение с изх. № ВС-02-221/15.06.2018 г., издадено от Общинска служба по земеделие – Благоевград; Удостоверение за поливност с изх. № 245/28.06.2018 г., издадено от “Напоителни системи” ЕАД Клон Струма – Места – гр. Дупница и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.105.2, местност “Армутлука” по кадастралната карта на Благоевград за промяна предназначението от “нива” за “жилищно строителство” - ниско свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - “Жм1”; Височина на застрояване - до 8.00м; Кинт. - 0.9; Плътност на застрояване - максимум 40%; Плътност на озеленяване - минимум 40%.

Специфични параметри: паркиране в имота; застрояване съгласно разпоредбите на чл. 60, ал. 1 от ЗУТ.

По черни, червени, сини, жълти, кафяви и сиви цветове, линии и надписи на приложеният към тази заповед ПУП - ПЗ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителството и сигурността,

Оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на
Кмета на Община Благоевград

Заличено обстоятелство на
основание чл. 2 от ЗЗЛД