



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### ЗА П О В Е Д

№ 1063

Благоевград, 10.07.2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-2/22.01.2018 г. от "Асбах - България" ЕООД; ОУП на Община Благоевград одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет – Благоевград; ЧЗР, одобрен със Заповед № 1046/22.12.2000 г. на Кмета на Община Благоевград; Решение № КЗЗ-6/25.07.2000 г. на Комисията за земеделски земи при МЗГ; Разрешение за строеж № 337/27.12.2001г. на Главен архитект на Община Благоевград; ПУП – ПЗ, одобрен със Заповед № 1484/24.11.2005 г. на Заместник-кмет на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 803/09.08.2004г. на Кмет на Община Благоевград; Решение № ОД-2 от 21.02.2006 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ към Областна дирекция "Земеделие и гори" Благоевград; Удостоверение за въвеждане в експлоатация № 75/16.10.2017г., издадено от Главен архитект на Община Благоевград; Скица-проект за съединяване на поземлени имоти, съгласувана от Общинска служба "Земеделие" Благоевград; Заповед № 1526/21.12.2017 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността, оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП – изменение на ПЗ; Решение № 9 по Протокол № 22 от 12.06.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията; Становище с изх. № 709(1)/02.03.2018 г., издадено от Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград; Здравно заключение с изх. № 135/17.04.2018 г., издадено от Регионална здравна инспекция – Благоевград; и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

### О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за застрояване (ПЗ) за обединяване на имоти с № 030003 и 030021 и образуване на нов имот с № 030024 в местността "Над Канала", землище на с. Рилци, общ. Благоевград с предназначение "за склад за фуражи и офиси, склад за хранителни продукти, сервиз за товарни автомобили и ремонтна работилница за товарни автомобили" - ново ниско свободно застрояване и запазване режима на съществуващи сгради с № 030003.1 и № 030021.1.

#### Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - "Пп"; Устройствови показатели: Височина на застрояване - до 10.00м.; Максимална стойност на Кинг. - 2.5; Плътност на застрояване - максимум 60%; Плътност на озеленяване - минимум 20%.

**Специфични параметри:** паркиране в имота; застрояване съгласно разпоредбите на чл. 60, ал. 1 от ЗУТ.

По черни, червени, сини, жълти, кафяви и сиви цветове, линии и надписи на приложеният към тази заповед ПУП - ПЗ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград по реда на АПК.

Заличено обстоятелство на  
основание чл. 2 от ЗЗЛД

**ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА**

Заместник-кмет по строителството и сигурността,

Оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмета на Община Благоевград