



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ ... 797 ...

Благоевград, 3006 2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-42/29.05.2017г. от Димитър Стефанов Костадинов; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; ПУП-ПЗ, одобрен със Заповед № 1230/15.07.2015г. на Главен архитект на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 226-ЧР/02.07.2015г. на Кмета на Община Благоевград; Решение № АР-49-08 от 27.08.2015г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ на Областна дирекция "Земеделие" Благоевград; Скица-проект за разделяне на поземлен имот 00134.6.37 от 03.04.2017г., издадена от Общинска служба "Земеделие" Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 25.04.2017г.; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 482/26.04.2017г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1202569132/10.05.2017г.; Становище от "ВиК" ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-114/25.05.2017г.; Решение № 12 по Протокол № 23/06.06.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 128, ал. 13 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за застрояване (ПЗ) на имот с № 006037 в местността "Чуката", землище на с. Изгрев, общ. Благоевград с цел образуване на 2 (два) броя нови имота с № 006073 и № 006074 в местността "Чуката", землище на с. Изгрев, общ. Благоевград с предназначение "за жилищно строителство" - ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона - "Жм1"; височина на застрояване - до 8.00 м; Кинт. - 0.9; плътност на застрояване - максимум 40%; плътност на озеленяване - минимум 40%.

Специфични параметри: паркиране в имота.

По черни, червени, сини, сиви, кафяви и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ
Кмет на Община Благоевград

