



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ ..623...

Благоевград, 29.05.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АСК-0123-6/28.03.2017 г. от Росица Крумова Ряпова, Николай Крумов Спасов и Мая Крумова Костадинова; ЗРП, одобрен със Заповед № 190/11.02.1980 г. на Кмета на Община Благоевград; Кадастрален план, одобрен със Заповед № РД-02-14-2021/01.11.1999 г. на Министъра на Регионалното развитие и благоустройството; Допълване на кадастрален план, одобрен със Заповед № 1114/03.10.2013 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 25.07.2016 г.; Заповед № 1139/28.07.2016 г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. за разрешаване изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива; Решение № 2 от Протокол № 18/02.05.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 135 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 150 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за застрояване (ПЗ) на УПИ ХІ₆₉ в кв. 9 по плана на с. Българчево, общ. Благоевград за втора жилищна сграда на основното застрояване – ниско свободно застрояване.

Устройствена зона – „ЖМ“

Височина на застрояване – до 10.00 м

Максимална стойност на Кинт. – 1.2

Плътност на застрояване – максимум 60%;

Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

Специфични параметри – паркиране в имота.

По черни, червени, сини, сиви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за застрояване (ПЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г.
на Кмета на Община Благоевград