



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 575

Благоевград, 18.05.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-15/23.11.2016 г. от Георги Асенов Давидков и Асен Иванов Давидков; Заповед № 1400/28.11.2011 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП – изменение на ПРЗ; ЗРП, одобрен с Решение № 200 от Протокол № 7 от 07.08.2009 г. на Общински съвет Благоевград; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ; Решение № 8 по Протокол № 18 от 02.05.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6; чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и застрояване (ПРЗ) за УПИ XV, имот с идентификатор 04279.626.110 в кв. 36 по плана на жк „Еленово 1“, Благоевград, както следва:

1. **Изменение ПР** за промяна предназначението на УПИ XV, имот с идентификатор 0427.626.110 в кв. 36 по плана на жк „Еленово 1“, Благоевград от „търговски обект“ за „жилищно строителство“.
2. **Изменение ПЗ** за УПИ XV, имот с идентификатор 04279.626.110 в кв. 36 по плана на жк „Еленово 1“ – за ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона – „Жк“

Височина на застрояване – до 10.00 м.

Максимална стойност на Кинт. – 2.5

Плътност на застрояване – максимум 50 %

Плътност на озеленяване – минимум 40 %.

Специфични параметри – паркиране в имота.

По черни, червени, сини, лилави, кафяви, зелени, жълти и розови цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за застрояване (ПЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед №149/08.02.2016 г.
на Кмета на Община Благоевград