



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 263

Благоевград, 16.03.2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-5/13.01.2017 г. от Елизабет Мариус Урукова – представляваща “Строителство и саниране-инженеринг-консулт” ЕООД; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК; Изменение на кадастрална карта, одобрено със Заповед № КД-14-01-494/15.08.2007 г. на Началника на СК – Благоевград; ЗРП, одобрен със Заповед № 890/10.11.1997 г. на Кмета на Община Благоевград; ПУП – изменение ПР, одобрен със Заповед № 1042/13.07.2016 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград; Заповед № 9/05.01.2017 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 29.12.2016 г.; Решение № 8 по Протокол № 8 от 21.02.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план (ПУП):

1. Изменение на плана за регулация (ПР) за УПИ II, кв. 31 по плана на III микрорайон, Благоевград за промяна предназначението за “жилищно строителство и обществено обслужване” и отреждане за имот с идентификатор 04279.610.354 по кадастралната карта на Благоевград.

2. Изменение на плана за застрояване (ПЗ) за УПИ II, кв. 31 по плана на III микрорайон, Благоевград, имот с идентификатор 04279.610.354 по кадастралната карта на Благоевград – ново средно застрояване, свързано със застрояването в УПИ I, и подземно застрояване.

Устройствена зона: “Ц”; Височина на застрояване - максимум 15.00 м.; Максимална стойност на Кинт. – не се ограничава; Плътност на застрояване – не се ограничава; Плътност на озеленяване - минимум 20%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, лилави, жълти, кафяви и зелени линии и надписи на приложенияте към тази заповед ПУП – изменение ПРЗ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г.
на Кмета на Община Благоевград