



# ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

## ЗАПОВЕД

№ 23 .....

Благоевград, 10.01.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-6/14.10.2016 г. от Деспа Стоянова Янчева; ПУП – ПЗ, одобрен със Заповед № 939/29.07.2011 г. на Кмета на Община Благоевград; Решение № ОД – 10/22.11.2011 г. на Комисията по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ към Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград; разрешаване изработване на ПУП – изменение на ПЗ със Заповед № 1185/11.08.2016 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 08.08.2016 г.; Скица-проект за разделяне (делба) на поземлен имот 49179.13.2 от 11.07.2016 г., съгласувана с Общинска служба „Земеделие“ Благоевград; Решение № 15 по Протокол № 42 от 25.10.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 128, ал. 13 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

### ОДОБРЯВАМ:

Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за застрояване (ПЗ) на имот с № 013002 в местността „Равна“, землище на с. Мошанец, общ. Благоевград за образуване на 2 (два) броя нови имоти с № 013026 и № 013027 с предназначение „за вилно строителство“ – ниско свободно застрояване и 1 (един) брой имот с № 013028 с предназначение „път за собствени нужди“, осигуряващ достъп до новообразуваните имоти.

Устройствена зона - “Ов”.

Устройствени показатели:

Височина на застрояване - до 7.00м.

Максимална стойност на Кинт. – 0.8

Плътност на застрояване - максимум 40 %

Плътност на озеленяване - минимум 50 %

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, зелени, сиви и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подобен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за застрояване (ПЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

**ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ**

Заместник-кмет по строителството и  
сигурността на Община Благоевград  
Упълномощен със Заповед №149/08.02.2016 г. на  
Кмета на Община Благоевград