



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 147.....

Благоевград, 10.02.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-7/19.01.2017 г. от Нина Димитрова Шопова и Борис Стефанов Стамболийски; Заповед № 28/12.01.2017 г. на Заместник – кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП – изменение на ПЗ; ПУП – ПРЗ, одобрен с Решение № 142 от Протокол № 7 от 10.06.2005 г. на Общински съвет Благоевград; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 10.01.2017 г.; Решение № 9 по Протокол № 4 от 24.01.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6; чл. 128, ал. 13 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП):

- 1. Изменение на плана за застрояване (ПЗ)** на УПИ XIII_{7184,9076}, имот с идентификатор 04279.601.498 по кадастралната карта на Благоевград в кв. 43 по плана на IV микрорайон, Благоевград – за изменение на устройствената зона и устройствените показатели в съответствие с Общ устройствен план на община Благоевград от устройствена зона „Жм“ в устройствена зона „Жс“ с показатели: височина на застрояване – до 10.00 м; максимална стойност на Кинт. – 2.0; плътност на застрояване – максимум 70 %; плътност на озеленяване – минимум 30 % - ниско свободно жилищно застрояване.
- 2. Изменение на плана за застрояване (ПЗ)** на УПИ III_{9076,7184}, имот с идентификатор 04279.601.499 по кадастралната карта на Благоевград в кв. 43 по плана на IV микрорайон, Благоевград – за изменение на устройствената зона и устройствените показатели в съответствие с Общ устройствен план на община Благоевград от устройствена зона „Жм“ в устройствена зона „Жс“ с показатели: височина на застрояване – до 10.00 м; максимална стойност на Кинт. – 2.0; плътност на застрояване – максимум 70 %; плътност на озеленяване – минимум 30 % - ниско жилищно застрояване, свързано със застрояването в УПИ II₇₁₈₃ в кв. 43 по плана на IV микрорайон, Благоевград, съгласно ПУП – ПРЗ, одобрен с Решение № 142 от Протокол № 7 от 10.06.2005 г. на Общински съвет Благоевград.

По черни, червени, сини, лилави, кафяви и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за застрояване (ПЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед №149/08.02.2016 г. на
Кмета на Община Благоевград