



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1269

Благоевград, 23.10 2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-20/27.03.2017 г. от Вергиния Георгиева Манчева и Румен Василев Манчев; Заповед № 542/16.05.2013 г. на Заместник-кмета по хуманитарните дейности на Община Благоевград, определен за Кмет със Заповед № 155-ЧР/14.05.2013 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за регулация и застрояване (ПЗ); Удостоверение с изх. № 25-6542/01.02.2017 г. на Началника на СГКК-Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК; КРП, одобрен със Заповед № 1318/19.03.2001 г. на Кмета на Община Благоевград; Решение № 11 по Протокол № 38 от 26.09.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Здравно заключение с изх. № 294/28.02.2017 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201177814/09.08.2013 г. от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; Становище с изх. № 3128(1)/01.09.2016 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище с изх. № ТО-22-113/08.07.2013 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград; Писмо с изх. № ТО-01-597/31.07.2017 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград; Схема, съгласувана на 28.07.2017 г. от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.619.184 (идентичен с имот с идентификатор 04279.619.380) по кадастрална карта на Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“ - ново средно свободно жилищно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Пп“
- Максимална стойност на Кинт. - 2.5
- Максимална П застр. - 60%
- П озел. - минимална озеленена площ - 20%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, лилави и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителство
и сигурност на Община Благоевград,
оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г.
на Кмета на Община Благоевград