



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1218...

Благоевград,1.2.18.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-49/11.07.2017 г. от Десислав Димитров Десподов – управител на „Деспик“ ЕООД; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; КРП, одобрен със Заповед № 1318/ 19.03.2001 г. на Кмета на Община Благоевград; ПУП – ПР, одобрен със Заповед № 1244/14.10.2011 г. на Кмета на Община Благоевград; Заповед № 805/30.06.2017 г. за разрешаване изработване на ПУП – изменение на ПРЗ; Решение № 14 по Протокол № 38 от 26.09.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № 189 по Протокол № 6 от 26.05.2017 г. на Общински съвет Благоевград; Нотариално заверена декларация с рег. № 4373/18.04.2017 г.; Нотариално заверена декларация с рег. № 3806/03.04.2017 г.; Нотариално заверена декларация с рег. № 3805/03.04.2017 г.; Нотариално заверена декларация с рег. № 3039/17.03.2017 г.; Нотариално заверена декларация с рег. № 3959/13.04.2017 г.; Нотариално заверена декларация с рег. № 3958/13.04.2017 г.; Нотариално заверена декларация с рег. № 3960/13.04.2017 г.; Нотариално заверена декларация с рег. № 3038/17.03.2017 г.; Нотариално заверена декларация с рег. № 3037/17.03.2017 г.; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 19.06.2017 г. и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ; чл. 128, ал. 7 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план (ПУП):

1. Изменение на плана за регулация (ПР) за УПИ VII, кв. 5 по плана на Промислена зона, Благоевград с цел образуване на нов УПИ XII по имотни граници на имот с идентификатор 04279.619.379 по кадастралната карта на Благоевград, с предназначение „за складова база за козметика и медицински изделия“ и отреждане за имот с идентификатор 04279.619.379.
2. План за застрояване (ПЗ) на новообразуван УПИ XII_{619.379}, кв. 5 по плана на Промислена зона, Благоевград, имот с идентификатор 04279.619.379 по кадастралната карта на Благоевград – ново средно свободно застрояване.

Устройствена зона – „Смф”

Височина на застрояване – до 15.00 м.

Максимална стойност на Кинт. – 2.5

Плътност на застрояване – максимум 70 %

Плътност на озеленяване – минимум 20 %.

Специфични параметри – паркиране в имота.

По черни, червени, сини, зелени, жълти, лилави, сиви, розови и кафяви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подобен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и застрояване (ПРЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителство

и сигурност на Община Благоевград,

оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г.

на Кмета на Община Благоевград

