



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1196

Благоевград,0410.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-55/27.07.2017 г. от „Супер Нова Трейд“ ЕООД, представлявано от Яким Стефанов Христов; Заповед № 138/08.02.2017 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за застрояване (ПЗ); Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 06.02.2017 г.; Решение № 12 по Протокол № 31 от 08.08.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и изменени със Заповед № 18-10158/20.12.2016 г. на Началника на СГКК-Благоевград; ЗРП, одобрен със Заповед № 1309/16.03.2001 г. на Кмета на Община Благоевград; Становище с изх. № 1202607253/16.06.2017 г. от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД; Становище с изх. № 2232(1)/13.07.2017 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище с изх. № ТО-22-139/26.06.2017 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 13 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ


О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за застрояване (ПЗ) за УПИ II₈₁₆₂, кв. 12 по плана на IV микрорайон, Благоевград, имот с идентификатор 04279.601.368 по кадастралната карта на Благоевград и УПИ III₈₁₆₂, кв. 12 по плана на IV микрорайон, Благоевград, имот с идентификатор 04279.601.369 по кадастралната карта на Благоевград за привеждане в съответствие с Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград - устройствена зона „Жк“ с устройствени показатели: височина на застрояване - до 15.00 м.; максимална стойност на Кинт - 2.5; максимална плътност на застрояване - 50 %; минимална озеленена площ - 40 % - ново средно свободно жилищно застрояване.

Специфични параметри - паркиране в имотите.

По черни, червени, сини, жълти, лилави, кафяви и зелени цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед изменение на плана за застрояване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.


АТАНАС КАМБИТОВ
Кмет на Община Благоевград