



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## З А П О В Е Д

№ 1149.....

Благоевград, 25.09.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АСК-0123-20/07.08.2017г. от “Радой Солачки” ЕООД, представлявано от Радой Христов Солачки - управител; ЗРП, одобрен със Заповед № 84/06.02.1990г. на Кмета на Община Благоевград; ПУП-ПР, одобрен със Заповед № 76/18.01.2016г. на Главен архитект на Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 06.10.2016г.; Заповед № 1431/10.10.2016г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 3760/1/ от 25.10.2016г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 3760/3/ от 31.10.2016г. Становище на “ЧЕЗ Разпределение България” АД с изх. № 1202419976-1/21.12.2016г. Становище на “ВиК” ЕООД с изх. № ТО-01-647/25.10.2016г.; Договор за учредяване право на преминаване с рег. № 2322/16.06.2017г.; № 2360/20.06.2017г.; № 3127/04.08.2017г., издаден от Яна Тозева, нотариус в район РС Благоевград с рег. № 548 на Нотариалната камара; Решение № 1 от Протокол № 32/17.08.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 150 от ЗУТ.

### О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ на УПИ XVI<sub>104</sub> в кв. 13 по плана на с. Мощанец, общ. Благоевград - ниско свободно жилищно застрояване.

Специфични параметри: паркиране в имота, застрояване извън сервитута на съществуващ електропровод.

- Устройствена зона - “Жм”;
- Височина на застрояване - до 10.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
- Плътност на застрояване - максимум 60%;
- Плътност на озеленяване - минимум - 40 %.

По черни, червени, сини, лилави, кафяви и жълти цветове, линии и надписи на приложенията към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ  
Кмет на Община Благоевград

