



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 967

Благоевград,07.07.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-27/31.03.2016 г. от Верка Йорданова Атанасова – управител на “Ивел Комерс 93” ЕООД; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Заповед № 4/05.01.2016 г. на Главния архитект на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 226-ЧР/02.07.2015 г. на Кмета на Община Благоевград, за разрешаване изработване на ПУП - ПЗ; Решение № 24 по Протокол № 22 от 31.05.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Становище с изх. № 23/30.03.2016 г. на Регионална здравна инспекция – Благоевград; Становище с рег. № БД-306/01.02.2016 г. на Регионална дирекция “Пожарна безопасност и защита на населението” – Благоевград; Становище с изх. № ТО-22-33/16.02.2016 г. на “Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград; Схема, съгласувана от “Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград на 01.12.2015 г.; Становище с изх. № 1202071966/15.01.2016 г. на “ЧЕЗ Разпределение България” АД; Становище с изх. № П-01-7/01.03.2016 г. на Басейнова дирекция “Западнобеломорски район”; Становище с изх. № 27(1)/18.01.2016 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.23.30, местност „Стара гара“ по кадастрална карта на Благоевград от „за друг поземлен имот за движение и транспорт“ в „за жилищно строителство“ - за ново ниско свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - “Смф1”; Височина на застрояване - до 10.00 м.; Кинт. - 1,5; Плътност на застрояване - максимум 50%; Плътност на озеленяване - минимум 30%; Специфични параметри – паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, кафяви и сиви цветове, линии и надписи на приложенияте към тази заповед Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ), схеми за водоснабдяване, канализация и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по *строителството* и
сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на
Кмета на Община Благоевград

