



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 913.....

Благоевград, 28.06.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 22/08.03.2016 г. от „РИО“ ЕООД с управител Димитър Боянов Зонев; Решение № 247 по Протокол № 10 от 26.07.2013 г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 22 по Протокол № 22 от 31.05.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Становище с рег. № БД - 28/06.01.2014 г. на Районна служба „Пожарна безопасност и защита на населението” - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 313/07.01.2014 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201301060/11.2013 г. от “ЧЕЗ Разпределение България” АД; Писмо с изх. № ВК-01-159/21.05.2013 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“-Благоевград; Удостоверение с изх. № 172/21.08.2013 г. на “Напоителни системи” ЕАД, клон “Струма - Места” Дупница; Становище № ТО - 22 - 189/11.10.2013 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград; Становище с изх. № 4702(1)/02.01.2014 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.1.51, местност „Баларбаши-15-2“ по кадастрална карта на Благоевград от „нива“ за „жилищно строителство” - за ново ниско свободно жилищно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройство зона - „Жм1”
- Височина на застрояване - до 8.00 м.
- Максимална стойност на Кинг - 0.9
- Максимална П застр. - 40%
- П озел. - минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота; да се спазят изискванията на чл. 6 от Закона за пътищата.

По черни, червени, сини, жълти, кафяви, лилави и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград