



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 716

Благоевград,26.05.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 12/22.01.2016 г. от Бойко Янев Кадийски; Решение № 445 по Протокол № 10 от 18.09.2015г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 8 по Протокол № 19 от 04.05.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № 233 по Протокол № 4 от 24.04.2015 г. за одобряване изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Разрешение за строеж № 40³/08.02.1989 г.; Становище с рег. № БД - 2763/08.09.2014 г. на Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението" - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 41/24.02.2015 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201558240/19.08.2014 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Удостоверение с изх. № 259/07.10.2014 г. на "Напоителни системи" ЕАД, клон "Струма - Места" Дупница; Писмо с изх. № ВК-01-201/31.01.2014 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Решение № БД-03-ЕО/12.02.2015 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище № ТО - 22 - 241/28.08.2014 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на новообразуван имот с № 53.494 по плана на новообразуваните имоти на местност „Смриковица“, землище на с. Еленово, общ. Благоевград от „нива“ за „вилно строителство“ - за ново ниско свободно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройство зона - „Ов“
- Височина на застрояване - до 7.00 м.
- Максимална стойност на Кинт - 0.8
- Максимална П застр. - 40%
- П озел. - минимална озеленена площ - 50%.

Специфични параметри - паркиране в имота; спазване на минимум 15 м. между обектите, подлежащи на защита и изгребната яма.

По черни, червени, сини, жълти, зелени и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград