



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 715

Благоевград,26.05.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 5/12.01.2016 г. от Незабравка Крумова Попалексова, Райна Крумова Тодорова и Антон Крумов Механджийски и заявление с вх. № 3-02-150/18.05.2016 г.; Удостоверение за наследници № 69/07.01.2016 г., издадено от Община Благоевград; Решение № 238 по Протокол № 4 от 24.04.2015 г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 13 по Протокол № 18 от 27.04.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Становище с рег. № БД - 2119/05.08.2015 г. на Районна дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението" - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 267/01.12.2015 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201869461/22.06.2015 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Удостоверение с изх. № 56/11.02.2016 г. на "Напоителни системи" ЕАД, клон "Струма - Места" Дупница; Становище с изх. № 333/11.12.2015 г. на "Напоителни системи" ЕАД, клон "Струма - Места" Дупница; Становище № ТО - 22 - 208/17.07.2015 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград; Становище с изх. № 3142(2)/18.09.2015 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.140.31, местност „Под черквата“ по кадастрална карта на Благоевград от „нива“ за „жилищно строителство“ - за ново ниско свободно жилищно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройство зона - „Жм1“
- Височина на застрояване - до 8.00 м.
- Максимална стойност на Кинт - 0.9
- Максимална П застр. - 40%
- П озел. - минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота; да се спазят изискванията на чл. 6 от Закона за пътищата; застрояване извън сервитута на съществуващ главен канализационен колектор.

По черни, червени, сини, жълти, кафяви, лилави и сиви цветове, линии и надписи на приложенияте към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград