



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## ЗА П О В Е Д

№ ... 618 ...

Благоевград, ..... 12.05 ..... 2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-15/04.02.2016г. от Татяна Иванова Траянова – представляваща Алекс Павлов Траянов, изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 339 от Протокол № 7/26.06.2015г. на Общински съвет Благоевград; разрешаване изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 65 от Протокол № 4/11.12.2015г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 6 от Протокол № 16/ 12.04.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 27/05.02.2015г.; Становище от РС “ПБЗН” Благоевград с изх. № БД-4014, екз. № 2/10.12.2014г.; Становище от ЧЕЗ “Разпределение България” АД с изх. № 1201672300/10.12.2014г.; Становище на “ВиК” Благоевград с изх. № ТО-22-320/08.12.2014г.; Решение № БД-05-ЕО/19.03.2015г. на РИОСВ Благоевград; Становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район Благоевград с изх. № ВК-01-353/16.12.2014г.; Удостоверение за поливност от “Напоителни системи” ЕАД с изх. № 357/15.12.2014г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

### О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.25.41 в местността “Стара гара - Ш.14” по кадастралната карта на гр. Благоевград от “нива” за “жилищно строителство” - ниско свободно застрояване.

Специфични параметри: паркиране в имота и спазване на минимум 15м. между обектите подлежащи на защита и изгребната яма.

Устройствена зона - “Жм”;

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.2;

Плътност на застрояване - максимум 60%;

Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

По черни, червени, сини, сиви, кафяви и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за „ВиК“ и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

**ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ**

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград

